

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном по адресу: ул. Шоссейная (в районе перекрестка пересечение с ул. Цветочной), город Котовск, Тамбовская область, под отдельно стоящую щитовую установку с площадью информационного поля 8,0 кв. метров

**Форма проведения торгов:** конкурс, открытый по составу участников.

**Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурса:** Администрация города Котовска Тамбовской области; место нахождения (393190), г. Котовск, ул. Свободы, 8; контактное лицо отдела муниципальных закупок администрации города (каб. 310); тел. (47541) 3-67-24), адрес электронной почты: zcaz@g41.tambov.gov.ru.

**Предмет конкурса:** право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком заключения 10 лет (1 лот)

**Лот № 1** – право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном по адресу: ул. Шоссейная (в районе перекрестка пересечение с ул. Цветочной), город Котовск, Тамбовская область, под отдельно стоящую щитовую установку с площадью информационного поля 8,0 кв. метров.

**Требования к техническим параметрам рекламных конструкций, присоединение которых возможно по указанным адресам:**

рекламная конструкция в виде отдельно стоящей щитовой установки, металлическая сварная конструкция. Площадь информационного поля 8,0 кв.м. (4,0 м x 2,0 м).

**Дата, место, время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе:** с 08 час. 30 мин. «05» августа 2022 г. до 10 час. 00 мин. «06» сентября 2022 г. по адресу организатора конкурса, зал заседаний администрации города,

**Срок, в течение которого претендент имеет право изменить, отозвать принятую заявку и прилагаемые к ней документы:** в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в конкурсе - до 10 час. 00 мин. «06» сентября 2022 г.

**Минимальная (начальная) цена предмета конкурса** включает годовую плату за размещение, содержание и эксплуатацию рекламной конструкции на муниципальном земельном участке и составляет 10 533 (десять тысяч пятьсот тридцать три) рубля 36 копеек.

**Основные сведения о порядке проведения конкурса, в том числе сведения об определении лица, выигравшего конкурс:** конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных претендентами, признанными участниками конкурса.

Критерии оценки заявок на участие в конкурсе:

Критерии оценки	Параметры конкурса		
	увеличение (+), уменьшение (-) начального значения	коэффициент, учитывающий значимость критерия	Начальное значение критерия
1	2	3	4
Годовой размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (руб.)	+	K1=0,25	10 533, 36
Размер авансового платежа	+	K2=0,20	10 533, 36

по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (руб.)			
Объем размещения на рекламной конструкции на безвозмездной основе социальной рекламы и праздничного оформления города по заявкам органов местного самоуправления относительно общего объема распространяемой наружной рекламы (%)	+	K3=0,20	5
Период установки рекламной конструкции со дня получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (дней)	-	K4=0,15	10
Работы, связанные с благоустройством прилегающей территории и содержанием ее в надлежащем санитарном состоянии (расстояние в метрах от края информационного поля рекламной конструкции, в пределах которого участник готов производить за свой счет благоустройство и содержание в надлежащем санитарном состоянии территории по периметру установленной рекламной конструкции)	+	K5=0,20	2

Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:

Показатели критериев K1, K2, K3, K4, K5 рассчитываются по формуле:

$$\text{критерий (увеличение)} = K1, 2, 3, 5 \times \frac{(KPi - KPi_{\min})}{(KPi_{\max} - KPi_{\min})}$$

$$\text{критерий (уменьшение)} = K4 \times \frac{(KPi_{\max} - KPi)}{(KPi_{\max} - KPi_{\min})}$$

где Ki - коэффициент критерия;

KPi - значение содержащегося в заявке на участие в конкурсе условия;

KPimin - наименьшее из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий;

KPimax - наибольшее из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий.

Значения коэффициентов, учитывающих значимость критерия конкурса, могут изменяться от нуля до единицы, и сумма значений всех коэффициентов должна быть равна единице. При применении критериев конкурса, содержащиеся в заявках на участие в конкурсе условия оцениваются конкурсной комиссией путем сравнения результатов суммирования итоговой величины, определенной в порядке оценки конкурсных предложений.

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в ней условий исполнения договора. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. В случае, если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора по предмету конкурса, и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

#### **Требования к претендентам на участие в конкурсе:**

претендентом может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

Участники конкурса должны соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к таким участникам:

1) отсутствие решения о ликвидации претендента - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании претендента – физического, юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) отсутствие задолженности по оплате договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

#### **Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам, рассмотрения заявок участников и подведение итогов конкурса:**

Вскрытие конвертов осуществляется по адресу организатора конкурса, зал заседаний администрации города «06» сентября 2022 г. в 10 часов 00 минут (время московское).

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществляется в зале заседаний администрации города Котовска Тамбовской области по адресу: 393190, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы, 8, в 14 часов 00 минут «09» сентября 2022 г.

Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе размещается «09» сентября 2022г.

Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных претендентами, признанными участниками конкурса. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе осуществляется «12» сентября 2022г.

**Срок, на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций:** 10 лет.

**Размер задатка, срок, порядок его внесения и возврата, а также реквизиты счета, на который должен поступать задаток:**

размер задатка составляет 100% от начальной (минимальной) цены договора и равен 10 533 рубля 36 копеек.

Задаток для участия в конкурсе перечисляется до 10 часов 00 минут 06.09.2022 г.

Перечисление задатка, внесенного победителем конкурса, осуществляется в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в счет оплаты предмета конкурса. В случае уклонения победителя конкурса от заключения договора внесенный им задаток не возвращается. Организатор конкурса обязан вернуть задаток претенденту, не допущенному к участию в конкурсе, в течение пяти рабочих дней с даты признания конкурса несостоявшимся. Организатор конкурса обязан

возвратить задаток в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе участникам конкурса, которые не стали победителями конкурса.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Тамбовской области (Администрация города Котовска Тамбовской области л/с 05643020490) Номер счета получателя 03232643687100006400 ИНН 6825001535 КПП 682501001 БИК 016850200 ОКТМО 68710000 ОГРН 1026801014855 код по БК 00000000000000000000 Счет банка: 40102810645370000057.

**Сведения об обременении предметов конкурса:** обременения отсутствуют.

**Сведения о порядке проведения конкурса (оформление участия в конкурсе, определение победителя конкурса):** в соответствии с конкурсной документацией.

**Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса:**

Администрация города вправе отказаться от проведения конкурса не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе - до «31» августа 2022г. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

**Срок, в течение которого победителю конкурса необходимо заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах, находящихся в муниципальной собственности:**

Проект договора передается победителю конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе либо протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе в случае, если конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе либо признания участником конкурса только одного заявителя.

Организатор конкурса обязан отказаться от заключения договора с победителем конкурса в случае установления факта:

- 1) проведения ликвидации такого участника конкурса - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника конкурса – физического, юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, приложенных к заявке на участие в конкурсе.

В случае отказа от заключения договора с победителем конкурса либо при уклонении победителя конкурса от заключения договора с участником конкурса, с которым заключается такой договор, конкурсной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор конкурса отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора конкурса.

Указанный протокол размещается организатором конкурса на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола направляет один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

Организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в заявку на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации. Указанный проект договора подписывается участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется организатору конкурса. Заключение договора для участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, от заключения договора организатор конкурса вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора. В случае если договор не заключен с победителем конкурса или с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, конкурс признается несостоявшимся.

Договор по результатам конкурса заключается с администрацией города Котовска Тамбовской области и должен быть подписан сторонами не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://vkotovske.ru/> и на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе либо протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе в случае, если конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе либо признания участником конкурса только одного заявителя.

Изменение условий договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в поданной участником конкурса, с которым заключается договор, заявке, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

При заключении и (или) исполнении договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций цена такого договора не может быть ниже минимальной (начальной) цены договора, указанной в извещении о проведении конкурса.

**Срок внесения победителем конкурса авансового платежа по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:** первый платеж производится исходя из размера авансового платежа по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, предложенной участником в его заявке на участие в конкурсе по указанному критерию и подлежит перечислению в бюджет городского округа – город Котовск Тамбовской области в течение пяти дней с момента заключения договора.

Последующие платежи вносятся в сроки и по реквизитам, указанным в договоре.