



**ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**Седьмой созыв – сороковое заседание**

**Р Е Ш Е Н И Е**

29 сентября 2022 года

г.Котовск

№ 341

**Об условиях приватизации части № 4 здания и земельного участка,  
расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица  
Октябрьская, дом 8Ж**

Рассмотрев проект решения «Об условиях приватизации части № 4 здания и земельного участка, расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Октябрьская, дом 8Ж», внесённый администрацией города, и в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Котовска Тамбовской области, решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.10.2021 № 212 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», Положением о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», утверждённым решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.10.2010 № 111 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», учитывая заключение постоянных комиссий городского Совета,

Котовский городской Совет народных депутатов р е ш и л :

1. Дать согласие на приватизацию части № 4 здания, назначение: нежилое здание, общей площадью 91,7 кв.м, с кадастровым номером 68:25:0000044:198, и земельного участка, площадью 173,0 кв.м, с кадастровым номером 68:25:0000044:426, расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Октябрьская, дом 8Ж (далее – объект недвижимости).

2. Установить:

способ продажи объекта недвижимого имущества: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

форма подачи предложений о цене объекта недвижимости: открытая;

первоначальная цена объекта недвижимости с учетом НДС составляет: 922 188 (девятьсот двадцать две тысячи сто восемьдесят восемь) рублей, в том числе части № 4 здания с учетом НДС составляет 556 985 (пятсот пятьдесят шесть тысяч девятьсот восемьдесят пять) рублей, стоимость земельного участка – 365 203 (триста шестьдесят пять тысяч двести три) рубля;

величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 92 218 (девяносто две тысячи двести восемнадцать) рублей 80 копеек;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 46 109 (сорок шесть тысяч сто девять) рублей 40 копеек;

минимальная цена предложения («цена отсечения»): 461 094 (четыреста шестьдесят одна тысяча девяносто четыре) рубля.

3. Администрации города Котовска (А.М. Плахотников) обеспечить организацию продажи объекта недвижимости в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет города Котовска Тамбовской области.

4. Признать утратившим силу решение Котовского городского Совета народных депутатов седьмого созыва от 30.06.2022 № 316 «Об условиях приватизации части № 4 здания и земельного участка, расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Октябрьская, дом 8Ж».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Вестник города Котовска» и размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания «Про Котовск» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<https://prokotovsk.ru/>), а также на [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

Председатель Котовского  
городского Совета народных депутатов

А.В. Кочетков