

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тамбовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2022, поступившего на рассмотрение 13.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

13.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55310967	
Кадастровый номер:	68:25:0000023:109
Номер кадастрового квартала:	68:25:0000023
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 68:410:002:000022980:0001:20003; Условный номер 68-68-06/001/2011-501
Адрес:	Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Набережная, дом 5Б
Площадь:	153.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Часть №3 административного здания
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1998049.37
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	68:25:0000033:300
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55310967			
Кадастровый номер:		68:25:0000023:109	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		ПЛАХОТНИКОВ АЛЕКСЕЙ МИХАЙЛОВИЧ, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55310967			
Кадастровый номер:		68:25:0000023:109	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	город Котовск Тамбовской области - городской округ
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 68-68-06/001/2011-501 03.03.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

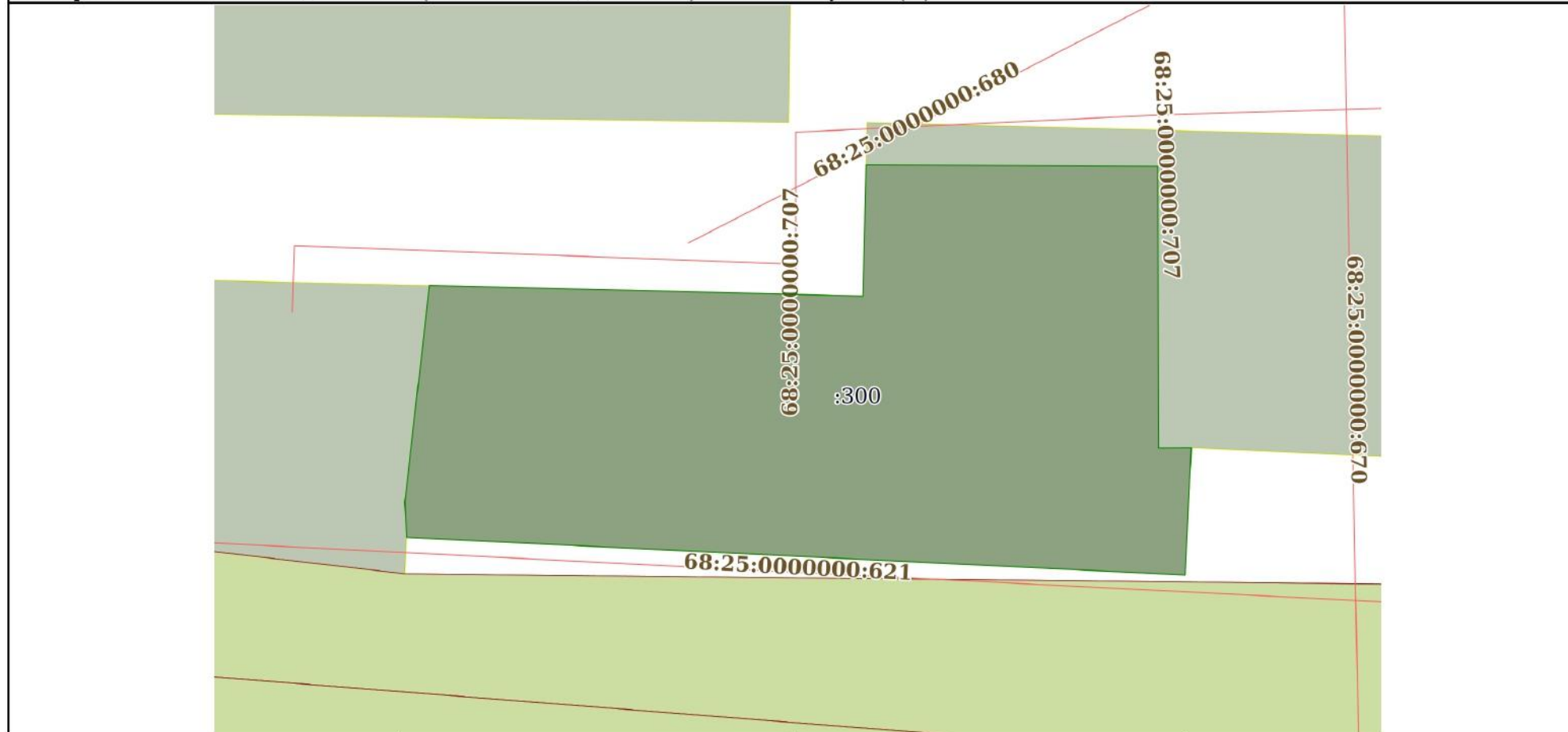
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

13.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55310967

Кадастровый номер: 68:25:0000023:109

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тамбовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2022, поступившего на рассмотрение 13.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55322479	
Кадастровый номер:	68:25:0000033:300
Номер кадастрового квартала:	68:25:0000033
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Набережная, земельный участок 5Б
Площадь:	272 +/- 4
Кадастровая стоимость, руб.:	307324.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	68:25:0000023:109, 68:25:0000000:707
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	68:25:0000033:51
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Деловое управление
Сведения о кадастровом инженере:	23290, образованием одного земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 68:25:0000033:51, 143, 2021-11-15
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
13.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55322479			
Кадастровый номер:		68:25:0000033:300	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 68:00-6.365 от 27.04.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения в использовании, согласно ст. 65 "Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы", п. 15, 17 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ. В границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1. распашка земель; 2. размещение отвалов размываемых грунтов; 3. выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн; 4. использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 5. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 6. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 7. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 8. строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 9. размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 10. сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 11. разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах». , вид/наименование: Прибрежная защитная полоса на участке реки Цна от истока до Тамбовского гидроузла (мост-плотина) - 129 км (с учетом 2 берегов - 258 км), тип: Прибрежная защитная полоса, дата решения: 13.12.2018, номер решения: 819, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление по охране окружающей среды и природопользованию Тамбовской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 68:00-6.367 от 27.04.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения в использовании, согласно ст. 65 "Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы", п. 15, 17 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ. В границах водоохранных зон запрещаются: 1. использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5. строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных</p>		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
13.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55322479			
Кадастровый номер:		68:25:0000033:300	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6. размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7. сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8. разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах». , вид/наименование: Водоохранная зона на участке реки Цна от истока до Тамбовского гидроузла (мост-плотина) - 129 км (с учетом 2 берегов - 258 км), тип: Водоохранная зона, дата решения: 13.12.2018, номер решения: 819, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление по охране окружающей среды и природопользованию Тамбовской области	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
13.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55322479			
Кадастровый номер:		68:25:0000033:300	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2022; реквизиты документа-основания: приказ «Об определении границ местоположения береговых линий (границ водных объектов), границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Студенец, Жигалка, участка реки Цна от истока до Тамбовского гидроузла (мост-плотина), участка реки Цна от с.Мамонтово Сосновского района до административной границы Тамбовской области, общей протяженностью 228,5 км (по двум берегам)» от 13.12.2018 № 819 выдан: Управление по охране окружающей среды и природопользованию Тамбовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2022; реквизиты документа-основания: приказ «Об определении границ местоположения береговых линий (границ водных объектов), границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Студенец, Жигалка, участка реки Цна от истока до Тамбовского гидроузла (мост-плотина), участка реки Цна от с.Мамонтово Сосновского района до административной границы Тамбовской области, общей протяженностью 228,5 км (по двум берегам)» от 13.12.2018 № 819 выдан: Управление по охране окружающей среды и природопользованию Тамбовской области. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 68:25:0000033:51. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
13.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55322479			
Кадастровый номер:	68:25:0000033:300		
Получатель выписки:	ПЛАХОТНИКОВ АЛЕКСЕЙ МИХАЙЛОВИЧ, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

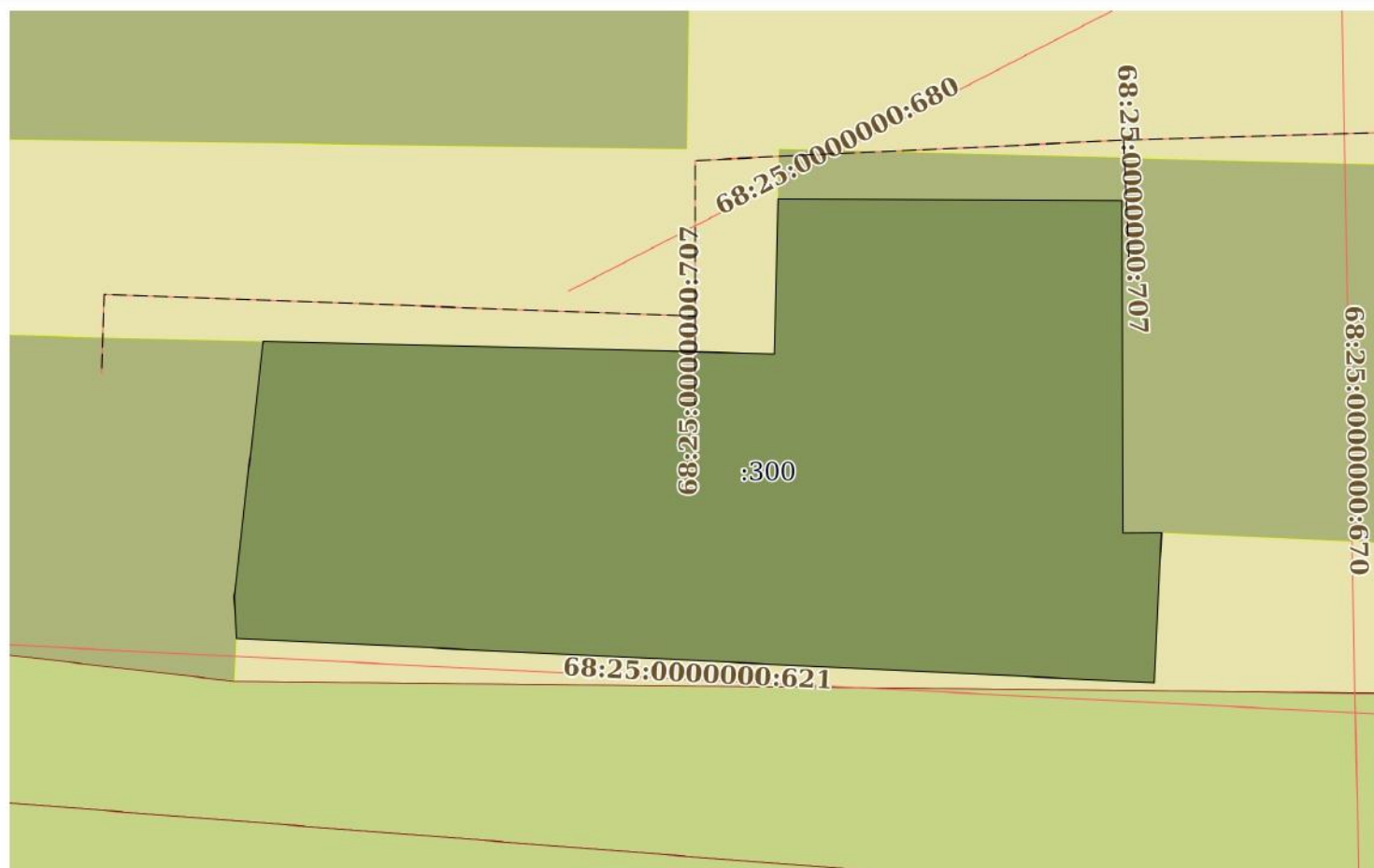
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
13.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55322479			
Кадастровый номер:		68:25:0000033:300	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
13.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55322479			
Кадастровый номер:		68:25:0000033:300	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	90°17.4'	9.87	данные отсутствуют	68:25:0000033:51	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	179°49.2'	9.53	данные отсутствуют	68:25:0000033:51	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	89°29.0'	1.11	данные отсутствуют	68:25:0000033:51	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	182°47.3'	4.32	данные отсутствуют	68:25:0000033:51	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	272°45.5'	26.38	данные отсутствуют	68:25:0000033:51	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	357°8.3'	1.2	данные отсутствуют	68:25:0000033:51	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	6°32.2'	7.38	данные отсутствуют	68:25:0000033:51	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	91°24.4'	14.66	данные отсутствуют	68:25:0000033:51	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	1°25.1'	4.44	данные отсутствуют	68:25:0000033:51	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
13.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55322479			
Кадастровый номер:		68:25:0000033:300	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 68.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	416399.1	1250888.99	-	0.1
2	416399.05	1250898.86	-	0.1
3	416389.52	1250898.89	-	0.1
4	416389.53	1250900	-	0.1
5	416385.22	1250899.79	-	0.1
6	416386.49	1250873.44	-	0.1
7	416387.69	1250873.38	-	0.1
8	416395.02	1250874.22	-	0.1
9	416394.66	1250888.88	-	0.1
1	416399.1	1250888.99	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
13.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55322479			
Кадастровый номер:		68:25:0000033:300	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-04; реквизиты документа-основания: приказ «Об определении границ местоположения береговых линий (границ водных объектов), границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Студенец, Жигалка, участка реки Цна от истока до Тамбовского гидроузла (мост-плотина), участка реки Цна от с.Мамонтово Сосновского района до административной границы Тамбовской области, общей протяженностью 228,5 км (по двум берегам)» от 13.12.2018 № 819 выдан: Управление по охране окружающей среды и природопользованию Тамбовской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании, согласно ст. 65 "Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы", п. 15, 17 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ. В границах прибрежных защитных полос запрещаются:</p> <p>1. распашка земель;2. размещение отвалов размываемых грунтов;3. выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;4. использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;5. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;6. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;7. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;8. строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;9. размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;10. сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 11. разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».); Реестровый номер границы: 68:00-6.365; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса на участке реки Цна от истока до Тамбовского гидроузла (мост-плотина) - 129 км (с учетом 2 берегов - 258 км); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-04; реквизиты документа-основания: приказ «Об определении границ местоположения береговых линий (границ водных объектов), границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Студенец, Жигалка, участка реки Цна от истока до Тамбовского гидроузла (мост-плотина), участка реки Цна от</p>	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
13.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55322479			
Кадастровый номер:		68:25:0000033:300	
		<p>с.Мамонтово Сосновского района до административной границы Тамбовской области, общей протяженностью 228,5 км (по двум берегам)» от 13.12.2018 № 819 выдан: Управление по охране окружающей среды и природопользованию Тамбовской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании, согласно ст. 65 "Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы", п. 15, 17 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ.В границах водоохранных зон запрещаются:1. использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;2. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;3. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;4. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;5. строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;6. размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>7. сброс сточных, в том числе дренажных, вод;8. разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».; Реестровый номер границы: 68:00-6.367; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона на участке реки Цна от истока до Тамбовского гидроузла (мост-плотина) - 129 км (с учетом 2 берегов - 258 км); Тип зоны: Водоохранная зона</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.