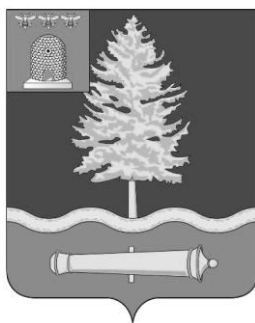


СОГЛАСОВАНО:  
Генеральный директор  
ООО Компания «Интегратор»

УТВЕРЖДАЮ:  
Глава города Котовска

\_\_\_\_\_ Е.А. Блинов  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

\_\_\_\_\_ А.М. Плахотников  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ  
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КОТОВСКА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2029 ГОДА**

**АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2023 ГОД**

**ГЛАВА 17. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ  
АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**СТ-47541/22.17-00**



**ИНТЕГРАТОР**

Инженерные системы

Общество с ограниченной ответственностью Компания  
«Интегратор»  
150001, г. Ярославль, пр-кт Московский, д. 82а, помещ. 1  
www.int76.ru

---

Заказчик: Администрация города Кото夫ска (Муниципальный контракт от 12.05.2022 №СТ-05/22)

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ  
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КОТОВСКА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2029 ГОДА**

**АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2023 ГОД**

**ГЛАВА 17. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ  
АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**СТ-47541/22.17-00**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ (подпись)

Е.А. Блинов

2022

## СОДЕРЖАНИЕ

ГЛАВА 17. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....	6
17.1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения.....	6
17.2. Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения.....	18
17.3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения .....	18



## ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 17.1 – Перечень поступивших замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы теплоснабжения города Кото́вска от ООО «Компьюлинк Инфраструктура ТО» .....	6
Таблица 17.2 – Перечень поступивших замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы теплоснабжения города Кото́вска от ОАО «Искож» .....	15
Таблица 17.3 – Перечень поступивших замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы теплоснабжения города Кото́вска от Администрации города Кото́вска .....	16
Таблица 17.4 – Перечень поступивших замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы теплоснабжения города Кото́вска от АО «Тамбовская сетевая компания» .....	18



Условные обозначения и сокращения

Условные обозначения и сокращения	Трактовка обозначения (сокращения)
АО	Акционерное общество
АО «ТСК»	АО «Тамбовская сетевая компания»
БОС	Биологические очистные сооружения
ВПУ	Водоподготовительная установка
ГВС	Горячее водоснабжение
ЕТО	Единая теплоснабжающая организация
МКД	Многоквартирный дом
ОВ	Отопительно-вентиляционная нагрузка
ООО	Общество с ограниченной ответственностью
РСО	Ресурсоснабжающая организация
СанПиН	Санитарные нормы и правила
СНиП	Строительные нормы и правила



## ГЛАВА 17. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

### 17.1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения

Перечни поступивших замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы теплоснабжения города Кото夫ска представлены в таблицах ниже.

Таблица 17.1 – Перечень поступивших замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы теплоснабжения города Кото夫ска от ООО «Компьюлинк Инфраструктура ТО»

№ п/п	№ книги, страницы	Замечание (предложение)	Предложения новой редакции	Принятое решение
1	Глава 1, стр. 18	В таблице 1.2.7 представленная информация по характеристике загрузки оборудования источников тепловой энергии не соответствует фактическим параметрам.	В приложении к письму представлена актуальная таблица (прилагается в файле «Таблицы»).	Учтено
2	Глава 1, стр. 22	В таблице 1.3.2 из перечня объектов теплоснабжения, не используемых в технологическом процессе, исключить водонагреватель 16ОСТ34-588-68 в здании ЦТП-1.	Исключить водонагреватель 16ОСТ34-588-68 в здании ЦТП-1	Учтено
3	Глава 1, стр. 24	В таблице 1.3.4 отсутствует информация о типе и количестве секционирующей и регулирующей запорной арматуры на тепловых сетях от БМК-3, БМК-4, БМК-5.	В приложении к письму представлена актуальная информация	Учтено
4	Глава 1, стр. 25	В таблице 1.3.5 указать работоспособное состояние ЦТП-4, но требуется ремонт стен. В период эксплуатации выполнен ремонт или замена запорной арматуры в ЦТП-4, 5.	Исправить текст согласно замечания	Учтено
5	Глава 1, стр. 26	В таблице 1.3.6 принять протяженность тепловых сетей от котельной ул. Строительная, д.17а в соответствии с экспертным заключением о результатах рассмотрения документов и расчетных материалов по корректировке	В приложении к письму представлены подтверждающие документы	Учтено



**Актуализация схемы теплоснабжения города Кото夫ска Тамбовской области по состоянию на 2023 год и на период до 2029 года**

№ п/п	№ книги, страницы	Замечание (предложение)	Предложения новой редакции	Принятое решение
		долгосрочного тарифа на тепловую энергию, поставляемой котельной муниципального бюджетного учреждения «Городское хозяйство г. Кото夫ск» на 2022г. в рамках долгосрочного периода регулирования 2020-2023г (прилагается в файле «Замечания»).		
6	Глава 1, стр. 28	В пункте 1.3.11 указать проведение Обществом испытаний на максимальную температуру теплоносителя в соответствии с установленными регламентами.	Исправить текст согласно замечания	Учтено
7	Глава 1, стр. 30	В таблице 1.3.7 представленная информация по фактическим потерям тепловой энергии за 2019-2021г. не соответствует фактическим параметрам.	В приложении к письму представлена актуальная таблица (прилагается в файле «Таблицы»).	Учтено
8	Глава 1, стр. 34	В пункте 1.3.18 указать наличие средств автоматизации (частотные преобразователи для насосов ГВС, клапаны для регулирования температуры горячей воды) для приготовления горячей воды на ЦТП-4, 5, 7.	Исправить текст согласно замечания	Учтено
9	Глава 1, стр. 37	В таблице 1.5.1 представленная информация по потреблению тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за 2021 г. не соответствует фактическим параметрам.	В приложении к письму представлена актуальная таблица (прилагается в файле «Таблицы»).	Учтено
10	Глава 1, стр. 37	В таблице 1.5.2 представленная информация по описанию значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии по БМК-5 не соответствует фактическим параметрам.	В приложении к письму представлена актуальная таблица (прилагается в файле «Таблицы»).	Учтено
11	Глава 1, стр. 51	В таблице 1.5.4 представленная информация по потреблению тепловой энергии за отопительный период и за 2021 г. в целом не соответствует фактическим параметрам.	В приложении к письму представлена актуальная таблица (прилагается в файле «Таблицы»).	Учтено



**Актуализация схемы теплоснабжения города Кото夫ска Тамбовской области по состоянию на 2023 год и на период до 2029 года**

№ п/п	№ книги, страницы	Замечание (предложение)	Предложения новой редакции	Принятое решение
12	Глава 1, стр. 55	Информация по п. 1.5.6 отсутствует	Информация по п. 1.5.6 представлялась при заполнении опросного листа для актуализации схемы теплоснабжения городского округа города Кото夫ск Тамбовская области по состоянию на 2022 год и на период до 2032 года в файле «Почта с перечнем абонентов в разрезе категорий» - формат Excel.	Учтено
13	Глава 1, стр. 76	В таблице 1.6.1 представленная информация по балансу тепловой мощности и нагрузки по котельным не соответствует фактическим параметрам.	В приложении к письму представлена актуальная таблица (прилагается в файле «Таблицы»).	Учтено
14	Глава 1, стр. 78	В таблице 1.7.1 представленная информация по балансам производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей не соответствует фактическим параметрам.	В приложении к письму представлена актуальная таблица (прилагается в файле «Таблицы»).	Учтено
15	Глава 1, стр. 78	В таблице 1.7.2 отсутствует размерность указанных параметров.	Исправить текст согласно замечания	Учтено
16	Глава 1, стр. 83	В таблице 1.10.1 представленная информация по технико-экономическим показателям теплоснабжающих организаций не соответствует фактическим параметрам. В приложении к письму представлена актуальная таблица (прилагается в файле «Таблицы»).	В приложении к письму представлена актуальная таблица (прилагается в файле «Таблицы»).	Учтено
17	Глава 1, стр. 15	Пункт 1.2.4. Дополнить объемы тепловой энергии на собственные нужды ТСО (Компьюлинк Инфраструктура ТО) по ЦТП и иным производственным объектам.	Исправить текст согласно замечания	Учтено
18	Глава 1, стр. 30	Пункт 1.3.13 «В 2018 году ООО «Компьюлинк Инфраструктура ТО» при проведении технического обследования централизованных	«По инициативе Концессионера в 2018 году проведено техническое обследование фактического состояния объектов концессионного	Не учтено (см. табл. 17.3, п. 17)





**Актуализация схемы теплоснабжения города Кото́вска Тамбовской области по состоянию на 2023 год и на период до 2029 года**

№ п/п	№ книги, страницы	Замечание (предложение)	Предложения новой редакции	Принятое решение
		<p>систем были проведены расчёты фактических тепловых потерь. Результаты расчёта данных потерь отражены в таблице ниже.» а также,                      «Рекомендуется ООО «Компьюлинк Инфраструктура ТО» предоставить данные расчёты нормативных потерь в Управление по регулированию тарифов Тамбовской области с целью проведения проверки и утверждения их соответствующим приказом»</p>	<p>соглашения по результатам которого, Сторонами подписан Акт технического обследования централизованных систем теплоснабжения г. Кото́вска, эксплуатируемых ООО «Компьюлинк Инфраструктура ТО».</p> <p>Актом технического обследования установлено, что тепловые сети требуют реконструкции, размер нормативных потерь должен составлять 18,86%. Согласно пункту 14.4. Концессионного соглашения, к особым обстоятельствам в том числе относятся:</p> <p>ж) выявление в течение одного года с даты подписания Сторонами акта (актов) приема-передачи объекта Соглашения и (или) Иного имущества Концессионеру несоответствия показателей объектов имущества, в составе объекта Соглашения и (или) Иного имущества, технико-экономическим показателям, установленным в решении Концедента о заключении концессионного соглашения и конкурсной документации.</p> <p>и) отличие фактического объема отпуска воды, объема принятых сточных вод, оказываемых услуг, от объема, указанного в конкурсной документации.</p> <p>Руководствуясь пунктами 12.11 и 14.4 Концессионного соглашения и на основании подписанного сторонами Акта технического обследования, Концедентом и Концессионером Актом о результатах контроля за достижением плановых значения показателей деятельности концессионера от 10.01.2019 были скорректированы плановые значения деятельности Концессионера, а именно - величина нормативных потерь</p>	



**Актуализация схемы теплоснабжения города Кото́вска Тамбовской области по состоянию на 2023 год и на период до 2029 года**

№ п/п	№ книги, страницы	Замечание (предложение)	Предложения новой редакции	Принятое решение
			<p>при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям - 18,86% (при плановом значении объема полезного отпуска определенному Соглашением).                      Таким образом, величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям в натуральном выражении, соответствующая скорректированному плановому значения Концессионера 18,86%, согласно акта технического обследования, составляет 30 596,26 Гкал. Сторонам концессионного соглашения рекомендуется внести изменение в Концессионное соглашение в части установления нового планового значения показателя деятельности концессионера - величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям в размере 30 596,26 Гкал в год.»</p>	
19	Глава 1, стр. 35	В таблице 1.4.1.: - по строке 8 указать МБУ Городское хозяйство (в столбце обслуживающая организация по источнику «Котельная, г. Котовск, ул. Строительная, 17а»)	Исправить текст согласно замечания	Учтено
20	Глава 1, стр. 37	В таблице 1.5.1. Привести сведение о фактических значениях за 3 предшествующих года (2019-2021). На основе этих данных рассчитать и указать среднегодовые значения для планового значения на плановые периоды	Исправить текст согласно замечания	Учтено
21	Глава 1, стр. 51	В таблице 1.5.4 Привести сведение о фактических значениях за 3 предшествующих года (2019-2021). На основе этих данных рассчитать и указать среднегодовые значения для планового значения на плановые периоды.	Исправить текст согласно замечания	Учтено
22	Глава 1, стр. 88	Пункт 1.12.1. дополнить: «Согласно подписанного администрацией города Кото́вска	Исправить текст согласно замечания	Учтено



**Актуализация схемы теплоснабжения города Кото́вска Тамбовской области по состоянию на 2023 год и на период до 2029 года**

№ п/п	№ книги, страницы	Замечание (предложение)	Предложения новой редакции	Принятое решение
		и ООО «Компьюлинк Инфраструктура ТО» акта по результатам проведенного в 2018 года технического обследования, тепловые сети г. Кото́вска относятся к категории малонадежных. Результаты комплексного обследования системы распределения тепловой энергии выявляют критическое техническое состояние тепловых сетей и низкую надежность данной системы. Необходимо оперативное выполнение мероприятий по реконструкции тепловых сетей с целью минимизации аварийных ситуаций, связанных с прекращением подачи тепловой энергии потребителям в будущем и недопущения крупных аварий на тепловых сетях.»		
23	Глава 1, стр. 88	Пункт 1.12.2 - дополнить содержанием аналогичным к пункту 1.12.1	Исправить текст согласно замечания	Учтено
24	Глава 2, стр. 9	В таблице 2.4.1 сводных показателях прироста спроса на тепловую мощность для целей отопления общественных зданий г. Кото́вска на период до 2032г. учесть перспективное строительство многоквартирного дома по адресу пр. Труда, д.3 и планируемое переключение здания легкоатлетического манежа от БМК-4 к котельной бассейна.	Исправить согласно замечания	Учтено
25	Глава 4, стр. 8	В таблицах 4.2-4.7 представленная информация по балансам существующей тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зоне действия БМК не соответствует фактическим параметрам.	В приложении к письму представлена актуальная таблица (прилагается в файле «Таблицы»).	Учтено
26	Глава 5, стр. 9	В таблицах 5.3-5.8 представленная информация по существующим и перспективным балансам производительности ВПУ и потерь теплоносителя БМК не	В приложении к письму представлена актуальная таблица (прилагается в файле «Таблицы»).	Учтено



**Актуализация схемы теплоснабжения города Котова Тамбовской области по состоянию на 2023 год и на период до 2029 года**

№ п/п	№ книги, страницы	Замечание (предложение)	Предложения новой редакции	Принятое решение
		соответствует фактическим параметрам.		
27	Глава 8, стр. 7	В таблице 8.1 предложения по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса для всех сетей указать срок окончания реконструкции 2033 год.	Исправить согласно замечания	Учтено
28	Глава 8, стр. 7	Добавить таблицу с указанием в том числе реконструируемых сетей в период 2023-2024г. для которых разработана проектно-сметная документация.	Сводный сметный расчет стоимости строительства прилагается в файле «Замечания» и перечень участков тепловых сетей прилагается в файле «Таблицы»	Учтено
29	Глава 8, стр. 17	В таблице 8.2 перечень мероприятий по реконструкции ЦТП указать срок окончания выполнения мероприятий по ЦТП-5 2027 год.	Исправить согласно замечания	Учтено
30	Глава 10, стр. 7	В таблицах 10.1-10.9 представленная информация по существующим и перспективным топливным балансам котельных не соответствует фактическим параметрам.	В приложении к письму представлена актуальная таблица (прилагается в файле «Таблицы»).	Учтено частично. Не учтено в части потерь (см. табл. 17.3, п. 17)
31	Глава 12, стр. 6	Учесть в таблице 12.1 оценка стоимости основных мероприятий по реализации схемы теплоснабжения г. Котова и таблице 12.3 инвестиции в строительство по системе теплоснабжения г. Котловск за 2023-2033г. учесть замечания по таблице 8.1 в Главе 8.	Исправить согласно замечания	Учтено
32	Глава 12, стр. 6	Добавить таблицу с указанием в том числе реконструируемых сетей в период 2023-2024г. для которых разработана проектно-сметная документация (сводный сметный расчет стоимости строительства прилагается в файле «Замечания» и перечень участков тепловых сетей прилагается в файле «Таблицы»).	Исправить согласно замечания	Учтено
33	Глава 14, стр. 8	В таблице 14.1 представленная информация по тарифно-	В приложении к письму представлена актуальная	Учтено частично. Не



**Актуализация схемы теплоснабжения города Кото夫ска Тамбовской области по состоянию на 2023 год и на период до 2029 года**

№ п/п	№ книги, страницы	Замечание (предложение)	Предложения новой редакции	Принятое решение
		балансовой расчетной модели теплоснабжения потребителей для Общества не соответствует фактическим и плановым параметрам.	таблица	учтено в части потерь (см. табл. 17.3, п. 17)
34	Утверждаемая часть, стр. 15	В разделе «Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе»: - добавить сведения о фактическом объеме полезного отпуска за 3 года (2019-2021) - добавить сведения о прогнозном объеме полезного отпуска с 2023 и далее (значение равное среднегодовому объёму полезного отпуска за 2019-2021 годы)	Исправить согласно замечания	Учтено
35	Утверждаемая часть, стр. 39	Пункт 4.1. Дополнить сведениями: - необходимости реализации мероприятий по реконструкции сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения; - о переключении здания манежа на котельную бассейна; о планирование реконструкции котельной ул. Строительная;	Исправить согласно замечания	Учтено
36	Утверждаемая часть, стр. 42	По пункту 5.2. (Таблица 5.1): Строительство индивидуальной котельной на нужды предполагаемого к строительству бассейна - целесообразно отразить в п. 5.1. (так как это создание объекта, а не реконструкция)	Исправить согласно замечания	Учтено
37	Утверждаемая часть, стр. 46	В пункт 6.5. Включить следующее содержание: «Нормативная надежность тепловых сетей достигается за счет перекладки ветхих сетей на новые. Подробно надежность посчитана в Главе 11 Обосновывающих материалов. Перекладка ветхих сетей на новые предлагается на основании Акта технического	Исправить согласно замечания	Было включено ранее



**Актуализация схемы теплоснабжения города Кото́вска Тамбовской области по состоянию на 2023 год и на период до 2029 года**

№ п/п	№ книги, страницы	Замечание (предложение)	Предложения новой редакции	Принятое решение
		<p>обследования и отчета об обследовании системы теплоснабжения г. Кото́вска, проведенном в 2018 г. Согласно отчету, в настоящее время крайне необходима перекладка ветхих сетей. Характеристики сетей с годами ввода в эксплуатацию и остаточным сроком службы приведены в приложениях к Акту технического обследования системы теплоснабжения г. Кото́вска.</p>		
38	Утверждаемая часть, стр. 46	<p>После таблицы Таблица 6.1 добавить:                      «На основании технического задания администрации города Кото́вска и ООО «Компьюлинк Инфраструктура ТО» была разработана проектно-сметная документация на реконструкцию сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения протяженностью 18 221.4 п/м., В однотрубном исполнении, в отношении которой ТОГАУ Тамбовгосэкспертиза выдано положительное заключение ПД и ИИ №68-1-1-3-015043-2019 от 19.06.2019г., и положительное заключение о ДСС №68-1-0052-19 от 20.06.2019г. Стоимость мероприятий по реконструкции в ценах на I кв.2019 г. (с НДС-20%) составляет 250026,06 тыс. руб. Перед началом реализации мероприятий рекомендуется осуществить актуализацию их стоимости.»</p>	Исправить согласно замечания	Учтено
39	Утверждаемая часть, стр. 116	<p>По разделу «Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения»:                      - От порохового завода холодная</p>	Исправить согласно замечания	Учтено



**Актуализация схемы теплоснабжения города Кото夫ска Тамбовской области по состоянию на 2023 год и на период до 2029 года**

№ п/п	№ книги, страницы	Замечание (предложение)	Предложения новой редакции	Принятое решение
		исходная вода не используется с 2019 года, при этом надо оставить необходимость решения вопроса обеспечения аварийного расхода от ТСК.		

Таблица 17.2 – Перечень поступивших замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы теплоснабжения города Кото夫ска от ОАО «Искож»

№ п/п	№ книги, страницы	Замечание (предложение)	Предложения новой редакции	Принятое решение
1	Глава 1, стр. 16	В п. 1.2.5 в Таблице 1.2.5 в последнем столбце исправить «Разрешенный срок эксплуатации котла Е – до марта 2024 года.	Исправить текст согласно замечания	Учтено
2	Глава 1, стр. 19	В п. 1.2.9 Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети: ОАО «Искож» осуществляет учет тепла, отпущенного в тепловые сети по прибору учета, установленного у абонента - ВКТ-7-03.	Исправить текст согласно замечания	Учтено
3	Глава 1, стр. 26	В п. 1.3.9 в Таблице 1.3.6. Статистика отказов тепловых сетей и расчет интенсивности отказов: На балансе ОАО «Искож» есть тепловые сети для собственных нужд предприятия. Количество отказов и аварий на них все годы равны 0. Сети от котельной ОАО «Искож» до МКД обслуживает ООО «Компьюлинк Инфраструктура ТО». Количество аварий на тепловых сетях фиксирует ООО «Компьюлинк Инфраструктура ТО».	Заменить последнее предложение пункта - «Наибольшая интенсивность отказов зафиксирована на тепловых сетях ООО «Компьюлинк Инфраструктура ТО» от котельной ОАО «Искож» до многоквартирных домов.».	Учтено
4	Глава 1, стр. 27	В п.3.1.10*: ОАО «Искож» проводит промывку и опрессовку своих производственных сетей теплоснабжения, городские сети в собственности у ОАО «Искож» отсутствуют, следовательно промывку и опрессовку городских сетей ОАО «Искож» не проводит.	Удалить предложение: «ООО «Искож» и ООО «Компьюлинк Инфраструктура ТО» на регулярной основе проводятся работы по промывке и опрессовке систем теплоснабжения»	Учтено

\* - опечатка в письме, данный абзац отражён в п. 1.3.10



Таблица 17.3 – Перечень поступивших замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы теплоснабжения города Кото́вска от Администрации города Кото́вска

№ п/п	№ книги, страницы	Замечание (предложение)	Предложения новой редакции	Принятое решение
1	Глава 1, стр. 13	п. 1.1.2 по тексту: «Котельная АО «ТСК», ул. 9-ая Пятилетка. Работает на нужды биологических очистных сооружений;»	Заменить на: «Котельная АО «ТСК», пр. Бокинский, д.1. Работает на нужды биологических очистных сооружений;»	Учтено
2	Глава 1, стр. 17	в табл. 1.2.5, п.3 не указаны значения года ввода в эксплуатацию 1972	Исправить текст согласно замечания	Учтено
3	Глава 1, стр. 18	в табл. 1.2.7, п.1 необходимо исправление	АО «Тамбовская Сетевая Компания»	Учтено
4	Глава 1, стр. 19	в табл. 1.2.8, п.3 интенсивность отказов равна 0	Исправить текст согласно замечания	Учтено
5	Глава 1, стр. 26	в табл. 1.3.6, п.3 кол-во отказов за период 2018-2021 равна 0	Исправить текст согласно замечания	Учтено
6	Глава 1, стр. 30	Выявленные замечания представлены отдельным файлом	Исправить текст согласно замечания	Не учтено. Отдельный файл, о котором говорится в замечании, Администрацией города Кото́вска не предоставлен
7	Глава 1, стр. 39	В табл. 1.5.3 добавить квартиры согласно приложению.	Исправить текст согласно замечания	Учтено
8	Глава 1, стр. 78	в табл. 1.7.1, п.1 и табл. 1.7.2 необходимо исправление	АО «Тамбовская Сетевая Компания»	Учтено
9	Глава 1, стр. 78	В табл. 1.7.1 п1 производительность ВПУ АО «ТСК» отсутствует, так как не предусмотрен	Исправить текст согласно замечания	Учтено
10	Глава 2, стр. 7	В табл. 2.2.1 п1. Очередность реализации (бассейн 2022 год)	Исправить текст согласно замечания	Учтено
11	Глава 2, стр. 7	В табл. 2.2.1 п2. Очередность реализации (спортивный зал 2023-2025 год)	Исправить текст согласно замечания	Учтено
12	Глава 6, стр. 6	По тексту: Строительство бассейна – предполагается разместить объект по адресу Свободы ул., д. 2г, для обеспечения теплом запланировано строительство индивидуальной котельной;	Заменить на: Строительство бассейна – объект по адресу Свободы ул., д. 2г, для обеспечения теплом построена индивидуальная котельная;	Учтено



**Актуализация схемы теплоснабжения города Кото夫ска Тамбовской области по состоянию на 2023 год и на период до 2029 года**

<b>№ п/п</b>	<b>№ книги, страницы</b>	<b>Замечание (предложение)</b>	<b>Предложения новой редакции</b>	<b>Принятое решение</b>
13	Глава 7, стр. 9	В таблице 7.1 п.2.1 период реализации (начало/конец) заменить на 2022	Исправить текст согласно замечания	Учтено
14	Глава 12, стр. 6	В таблице 12.1, п. 1.2.1 период реализации (начало/конец) заменить на 2022	Исправить текст согласно замечания	Учтено
15	Глава 12, стр. 6	В таблице 12.3, п. 1.2.1 период реализации (начало/конец) заменить на 2022	Исправить текст согласно замечания	Учтено
16	Глава 14, стр. 8	В таблице 14.1 п. реализация тепловой энергии за 2021 год не соответствует.	Исправить текст согласно замечания	Учтено
17	Глава 10	Просим при доработке актуализированной схемы теплоснабжения использовать в расчётах, в т.ч. на перспективный период, нормативные потери (с учётом вышеизложенного), а также величину полезного отпуска по фактическим данным базового 2021 года	Изложить главу согласно замечания	Учтено
18	По всей схеме	<p>Администрация города информирует, что в связи с планируемым вводом в эксплуатацию котельной бассейна на территории городского Парка культуры и отдыха данный объект с 2023 года должен быть отнесён к регулируемым объектам с установленным тарифом на теплоснабжение</p> <p>Администрация города информирует, что в связи с планируемым в 2022 году вводом в эксплуатацию котельной бассейна на территории городского Парка культуры и отдыха, теплоснабжение помещения манежа «ДЮСШ 2» по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Октябрьская, д. 136 будет осуществлять с 2022 года от котельной бассейна на территории городского Парка культуры и отдыха</p>	Добавить в схему планируемую к вводу в эксплуатацию котельную бассейна, которая в последующем будет передана ООО «Компьюлинк Инфраструктура ТО» в рамках концессионного соглашения (по информации Администрации г. Кото夫ска)	Учтено



Таблица 17.4 – Перечень поступивших замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы теплоснабжения города Кото夫ска от АО «Тамбовская сетевая компания»

№ п/п	№ книги, страницы	Замечание (предложение)	Предложения новой редакции	Принятое решение
1	Глава 1, Глава 6 и Утверждаемая часть	Котельная по ул. Набережная, 3 не имеет ХВО – в схеме указано наличие ВПУ и указаны характеристики	Привести в соответствие	Учтено
2	Глава 1, п. 1.1	Отсутствует информация о введённой в эксплуатацию в 2021 году котельной МБОУ «Школа-ЭКОТЕХ»	Привести в соответствие	Учтено
3	Глава 1 и Утверждаемая часть	Зону ответственности котельной по ул. Набережная, 3 следует указать МБОУ «Школа-ЭКОТЕХ»	Привести в соответствие	Учтено

## 17.2. Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения

Информация представлена в формате общей таблицы в п. 17.1.

## 17.3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

Информация представлена в формате общей таблицы в п. 17.1.

