

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Кадастровых Инженеров»



Проект планировки территории линейного объекта в границах кадастровых кварталов 68:25:0000005; 68:25:0000010; 68:25:0000015; 68:25:0000018; 68:25:0000022; 68:25:0000023; 68:25:0000024; 68:25:0000025; 68:25:0000026; 68:25:0000028; 68:25:0000029; 68:25:0000030; 68:25:0000031; 68:25:0000034; 68:25:0000035; 68:25:0000036; 68:25:0000037; 68:25:0000038; 68:25:0000040; 68:25:0000041; 68:25:0000042; 68:25:0000043; 68:25:0000044; 68:25:0000045; 68:25:0000046; 68:25:0000047; 68:25:0000048; 68:25:0000049; 68:25:0000057; 68:25:0000062; 68:25:0000070, в целях реконструкции сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в г. Котовск Тамбовской обл.

Том1

Утверждаемая часть

Пояснительная записка.

Графические материалы

Генеральный директор ООО «Бюро Кадастровых Инженеров»

Желябов С.Н. / _____ /



2019

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Общие сведения

Проект планировки территории линейного объекта в границах кадастровых кварталов 68:25:0000005; 68:25:0000010; 68:25:0000015; 68:25:0000018; 68:25:0000022; 68:25:0000023; 68:25:0000024; 68:25:0000025; 68:25:0000026; 68:25:0000028; 68:25:0000029; 68:25:0000030; 68:25:0000031; 68:25:0000034; 68:25:0000035; 68:25:0000036; 68:25:0000037; 68:25:0000038; 68:25:0000040; 68:25:0000041; 68:25:0000042; 68:25:0000043; 68:25:0000044; 68:25:0000045; 68:25:0000046; 68:25:0000047; 68:25:0000048; 68:25:0000049; 68:25:0000057; 68:25:0000062; 68:25:0000070, в целях реконструкции сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в г. Котовск Тамбовской обл. выполнен ООО «Бюро Кадастровых Инженеров» (далее ООО «БКИ») на основании распоряжения Общества с ограниченной ответственностью «Компьюлинк Инфраструктура ТО» №Вн-2019/КИТО-08.02-1 от 08.02.2019 г. (Приложение №1 Том 2).

Разработка проекта планировки территории выполнена в соответствии с требованиями ст. 41, 42 и 45 Градостроительного кодекса РФ.

Подготовка проекта планировки территории линейного объекта в границах кадастровых кварталов 68:25:0000005; 68:25:0000010; 68:25:0000015; 68:25:0000018; 68:25:0000022; 68:25:0000023; 68:25:0000024; 68:25:0000025; 68:25:0000026; 68:25:0000028; 68:25:0000029; 68:25:0000030; 68:25:0000031; 68:25:0000034; 68:25:0000035; 68:25:0000036; 68:25:0000037; 68:25:0000038; 68:25:0000040; 68:25:0000041; 68:25:0000042; 68:25:0000043; 68:25:0000044; 68:25:0000045; 68:25:0000046; 68:25:0000047; 68:25:0000048; 68:25:0000049; 68:25:0000057; 68:25:0000062; 68:25:0000070, в целях реконструкции сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в г. Котовск Тамбовской обл., осуществляется в целях:

- обеспечения процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого линейного объекта;
- определения зоны размещения планируемого линейного объекта, с учетом документов территориального планирования;
- определения границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления для строительства линейного объекта;
- разработки зоны с особыми условиями использования территории, планируемой для размещения линейного объекта.

Проект планировки территории разрабатывается для выполнения следующих задач:

- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- определение параметров транспортного и инженерного обеспечения для развития территории;
- установление границ зон с особыми условиями использования территории;
- определение места допустимого размещения зданий, строений и сооружений (границы зон развития объектов капитального строительства);

Разработка проектной документации осуществлена в соответствии с требованиями действующего законодательства:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержден Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. от 09.09.2010 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 25.01.2008 № 10995));
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89, утвержден Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820;
- Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа – город Котовск Тамбовской области;
- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» РДС 30-201-98;
- Постановление Правительства РФ №87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" от 16 февраля 2008 (в ред. от 10.12.2014 N1346);
- Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (Постановление об утверждении №150 от 29 октября 2002 года).

Исходными данными для разработки проекта планировки территории послужили следующие материалы:

- данные Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;
- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;

- градостроительная документация городского округа – город Котовск Тамбовской области;
- распоряжение Общества с ограниченной ответственностью «Компьюлинк Инфраструктура ТО» №Вн-2019/КИТО-08.02-1 от 08.02.2019 г. (Приложение №1 Том 2).

2. Характеристика полосы отвода

Участок, предназначенный для размещения линейного объекта, расположен на территории городского округа – город Котовск Тамбовской области, в границах кадастровых кварталов 68:25:0000005; 68:25:0000010; 68:25:0000015; 68:25:0000018; 68:25:0000022; 68:25:0000023; 68:25:0000024; 68:25:0000025; 68:25:0000026; 68:25:0000028; 68:25:0000029; 68:25:0000030; 68:25:0000031; 68:25:0000034; 68:25:0000035; 68:25:0000036; 68:25:0000037; 68:25:0000038; 68:25:0000040; 68:25:0000041; 68:25:0000042; 68:25:0000043; 68:25:0000044; 68:25:0000045; 68:25:0000046; 68:25:0000047; 68:25:0000048; 68:25:0000049; 68:25:0000057; 68:25:0000062; 68:25:0000070.

Реконструируемый линейный объект сети теплоснабжения и горячего водоснабжения подключаются к существующим сетям теплоснабжения и горячего водоснабжения г. Котовск Тамбовской обл.

Участок имеет форму разветвленной вытянутой полосы. Трасса линейного объекта пересекает канализацию, водопровод, электрический кабель, газопровод, кабель связи и автодорогу.

Территория проекта планировки расположена в территориальных зонах с индексом:

- Ж-1 – Жилая зона, Многоэтажной жилой застройки;
- Ж-2 – Жилая зона, Среднеэтажной жилой застройки;
- Ж-3 – Жилая зона, Малоэтажной жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство);
- ИТ-3 – Зоны инженерной и транспортной инфраструктур, Предприятий автомобильного транспорта, магистральных улиц, дорог и автотранспортных предприятий;
- ОД-1 – Общественно-деловая зона многофункционального назначения, Многофункциональная общественно-деловой застройки городского значения;
- ОД-2 – Общественно-деловая зона многофункционального назначения, Специализированных центров обслуживания;
- П-1 – Производственные зоны, Предприятий IV-V класса опасности;

- ТОП-2 – Территории общего пользования, Скверы, бульвары.

Изменение функционального назначения территории не требуется.

Ширина полосы земель, отводимых во временное краткосрочное использование на период реконструкции тепловой сети для продвижения автотранспорта и механизмов принята 10,0 м.

Площадь проектирования составляет 83290 кв.м.

3. Обоснование технических параметров линейного объекта

В состав основных работ по линейному объекту «Сети теплоснабжения и горячего водоснабжения в г. Котовск Тамбовской обл.» согласно исходной документации входит:

- осуществить врезку в существующую сеть теплоснабжения и горячего водоснабжения;
- проектируемый линейный объект сеть теплоснабжения и горячего водоснабжения проложить подземно и надземно;

Протяженность проектируемого линейного объекта составляет 7950 м.

4. Основной чертеж планировки территории

В соответствии с п.1 ч.3 ст.42 Градостроительного кодекса РФ, а также приложением №1 на чертеже планировки территории отображаются:

- 1) Красные линии
- 2) границы элементов планировочной структуры;
- 3) границы проектируемой территории, предназначенной для реконструкции тепловой сети;
- 4) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- 5) наименование существующих улиц,
- 6) границы территорий общего пользования.

Вышеуказанная информация отражена на основном чертеже графической части документации по планировке территории, за исключением некоторых элементов на основании их отсутствия на данной территории.

Зоны планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства на рассматриваемой территории отсутствуют.

5. Результаты работы

1. Определение территории, занятой линейным объектом и его охранной зоны.
2. Определение существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом.
3. Определение места присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам.
4. Выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта.
5. Выявлены границы земельных участков, границ зон размещения существующих и проектируемых линейных объектов.
6. Выявлены и соблюдены права лиц, являющихся правообладателями земельных, участков, прилегающих к территории проектирования линейного объекта.

6. Мероприятия по охране окружающей среды

Раздел выполнен на основании «Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденного Приказом №372 от 16 мая 2000 г. Государственного Комитета Российской Федерации по охране окружающей среды.

И в соответствии с пособием к СНиП 11-01-95 по разработке раздела проектной документации «Охрана окружающей среды»;

Проектируемый линейный объект является источником загрязнения окружающей среды на период монтажно-строительных работ, а также источником загрязнения атмосферы в период эксплуатации.

Загрязнение атмосферы в период эксплуатации не происходит.

Для снижения воздействия на геологическую среду, почву, растительный и животный мир, водные ресурсы в период эксплуатации объекта условно чистых вод осуществлять сброс с концентрациями, соответствующих нормам сброса в водоем рыбохозяйственного назначения.

При соблюдении ведения технологического процесса аварийный сброс неочищенных сточных вод невозможен.

При выполнении строительно-монтажных работ воздушную среду будут загрязнять вещества от работы автотранспорта и спецтехники, выбросы загрязняющих веществ от соединения стальных труб с помощью электро сварки.

При производстве строительного-монтажных работ (СМР) **возможное воздействие на поверхностные и подземные воды** заключается в:

- нарушений равновесия сложившегося рельефа при производстве земляных работ, что может привести к изменению поверхностного стока и распределения дождевых и талых вод;
- возможном загрязнении грунтовых вод строительными отходами, ливневыми стоками с площадки строительства в случае несоблюдения технологии и культуры производства, связанных с неправильно организованным сливом воды.

При производстве строительного-монтажных работ **воздействие на геологическую среду, почву, растительный и животный мир** заключается в:

- снятии плодородного слоя почвы и перемещение его во временный отвал;
- временном нарушении равновесия сложившегося рельефа в результате рытья траншей;
- строительстве предусмотренных проектом сооружений, трубопроводов, инженерных коммуникаций, дорог, площадок;
- нарушении плодородного слоя почвы, связанного с возможным перемещением его с подстилающим грунтом;
- возможном засорении территории строительства строительным мусором.

Основное отрицательное воздействие на геологическую среду, почву, флору и фауну происходит при работе землеройной техники.

Негативное воздействие на состояние геологической среды, почвы, растительного и животного мира также может быть нанесено неправильным сбором и размещением в неположенных местах строительных и хозяйственно-бытовых отходов, образующихся при выполнении строительного-монтажных работ.

В процессе строительства образуются отходы - строительный мусор.

В процессе эксплуатации тепловой сети отходы отсутствуют.

Мероприятия по охране почв, геологической среды, растительного и животного мира.

Для сохранения экологической обстановки в районе размещения объекта и сохранения почвы, животного и растительного мира при строительстве и дальнейшей эксплуатации должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

- применение материалов, не оказывающих вредное воздействие на геологическую среду, почвы, флору и фауну;
- восстановление нарушенных земель;
- утилизация строительных и хозяйственных отходов.

Уменьшение и исключение отрицательных воздействий на окружающую среду при производстве строительно-монтажных работ в значительной мере зависит от соблюдения правильной технологии и культуры строительства.

Почвенный слой удаляется и складывается в непосредственной близости и используется для восстановительных мероприятий на месте строительства.

После завершения строительства площадки для складирования материалов должны быть приведены в состояние, в котором они находились до начала строительства, т.е. необходимо убрать весь строительный мусор и провести работы по восстановлению нарушенного плодородного почвенного слоя либо с использованием снятого при рытье котлованов почвенного слоя либо завести новый плодородный грунт.

В целях охраны геологической среды, почвы, растительного и животного мира должны выполняться следующие основные условия:

- обязательное соблюдение границ территории, отводимых для строительства;
- сбор хозяйственно-бытовых отходов в контейнеры, размещенные на территории строительства;
- аккуратное складирование строительных отходов на специально отведенных организации строительства местах, не допуская их хаотичного накопления;
- своевременный вывоз строительных отходов, подлежащих захоронению, на свалку;
- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ;
- запрещение сваливания излишнего минерального грунта на плодородный слой, а так же в не установленных местах;
- выполнение требований природоохранного законодательства.

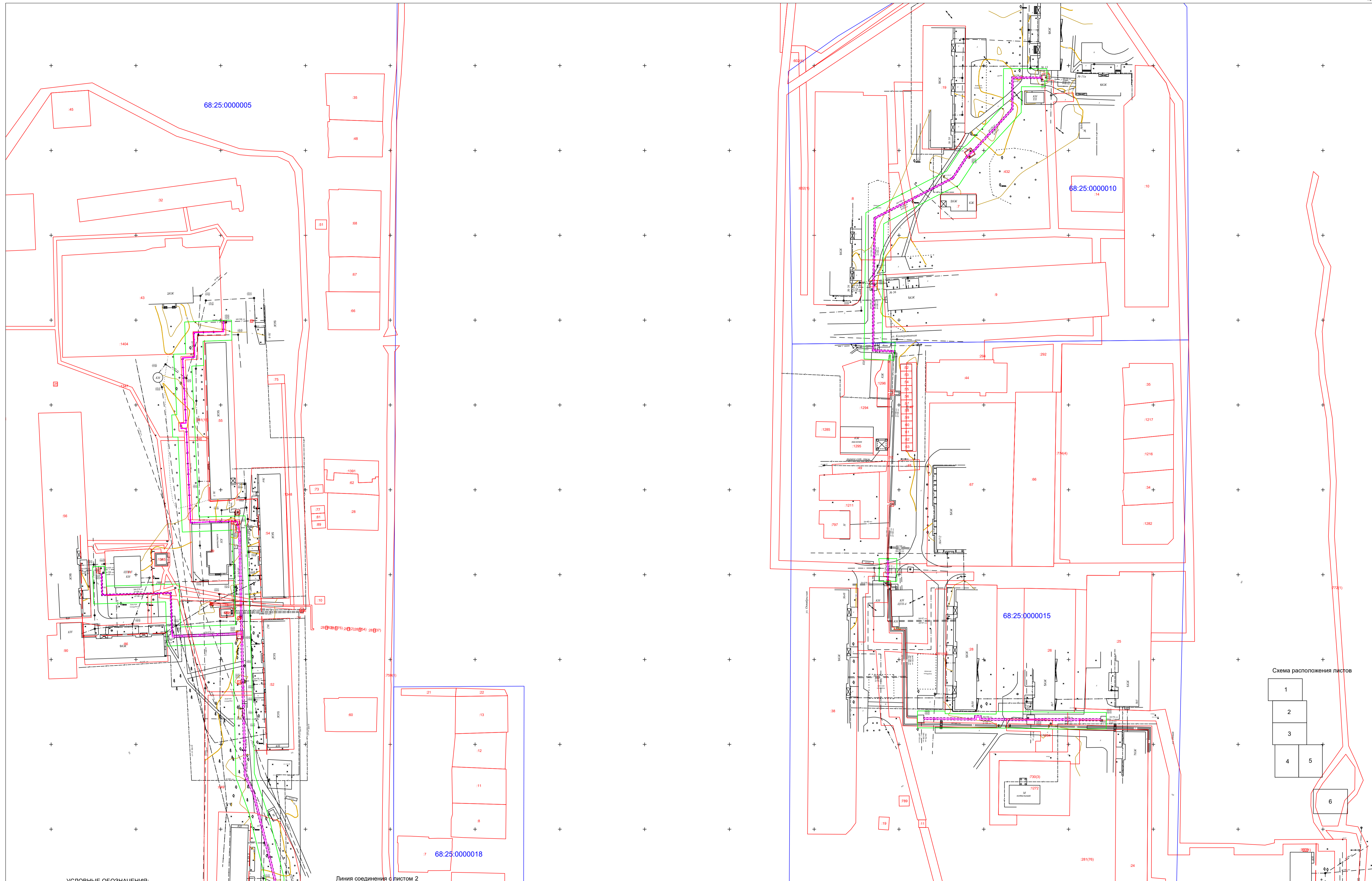
После окончания строительства проектируемого объекта на всей территории отведенного участка производится:

- планировка всех искусственно созданных в процессе выполнения строительно-монтажных работ выемок с целью исключения скопления воды и образования заболоченных участков;
- уборка строительного мусора и отходов с вывозом их в места, согласованные с местными органами охраны окружающей среды и СЭС;
- разравнивание и планировка на местности оставшегося плодородного грунта;

- благоустройство территории;
- проведение посевов газонных трав.

После завершения строительства строительная организация должна в пределах полосы отвода земель придать местности проектный рельеф и восстановить природный ландшафт.

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

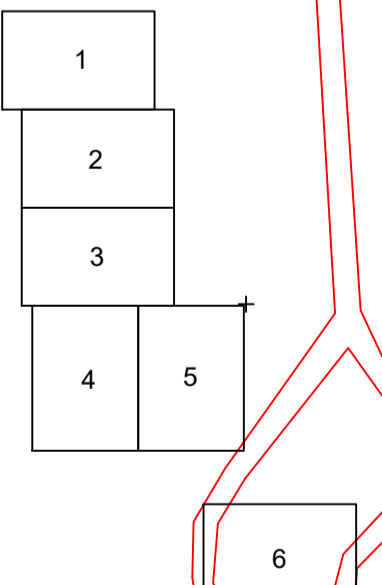


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

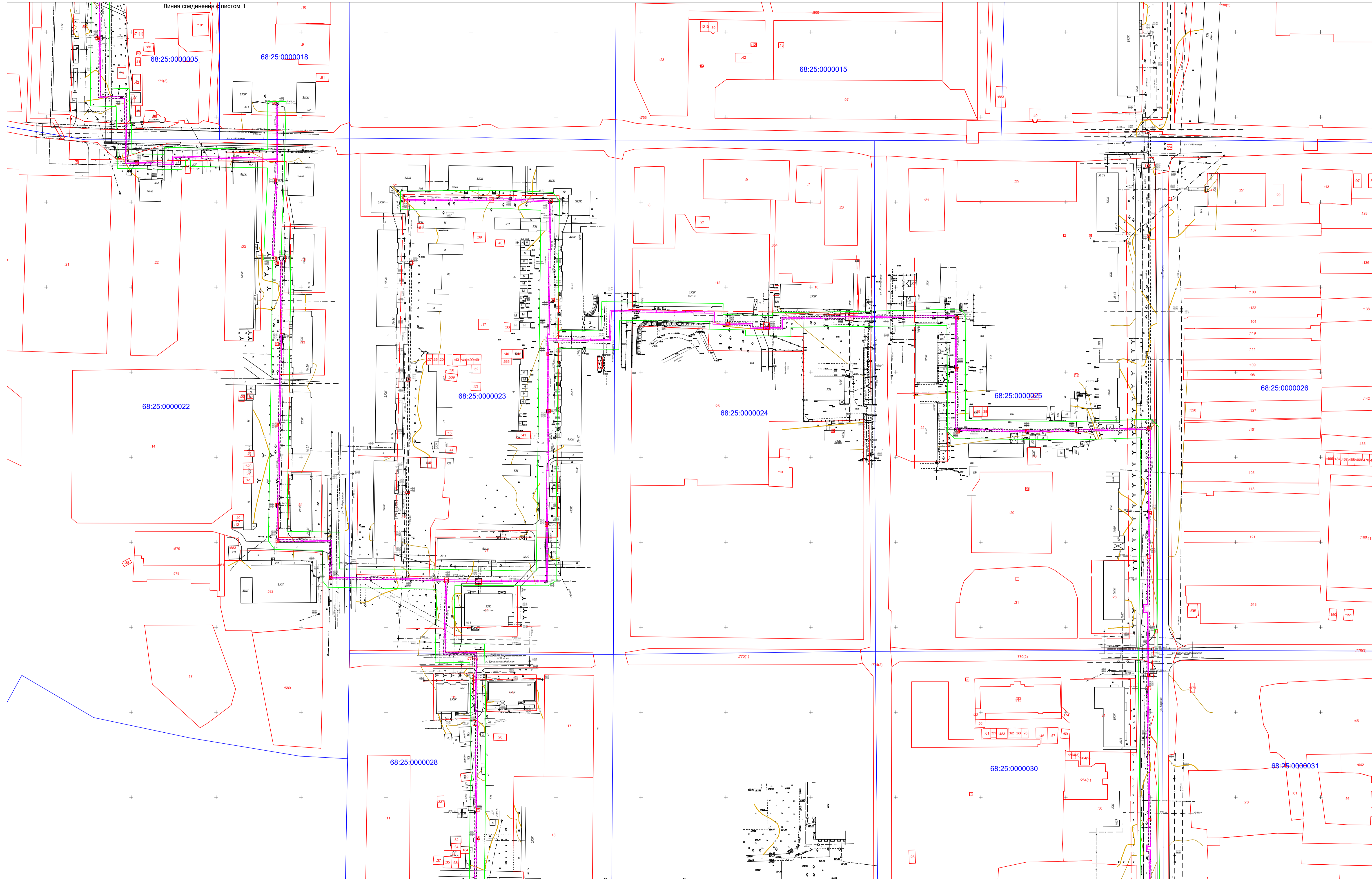
- — — — — водопровод подземный
- — — — — канализация подземная
- — — — — газопровод подземный
- — — — — теплотрасса наземная
- — — — — теплотрасса подземная
- — — — — электрокабель подземный низкого напряжения
- — — — — кабель связи
- — — — — линия электропередачи низкого напряжения
- — — — — проектируемый линейный объект
- 68:07:2705013 — граница и номер кадастрового участка
- 594 — граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- — — — — красная линия
- — — — — граница полосы отвода под проектируемый линейный объект

Линия соединения с листом 2

Схема расположения листов



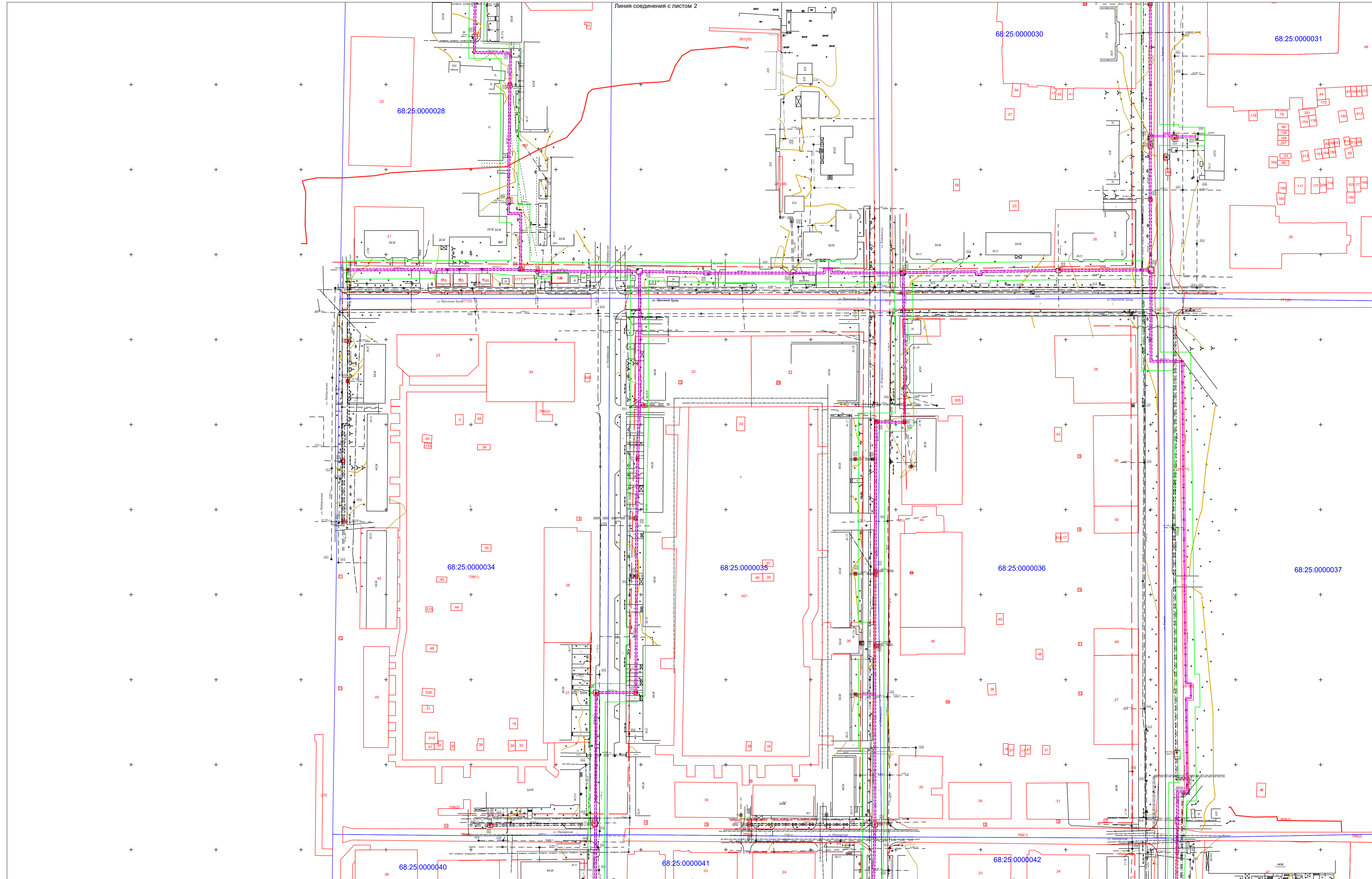
				Заказчик: ООО "УСП Компьюлинк"			
				<small> Проект планировки и генеральный план территории: 68:25:0000005, 68:25:0000006, 68:25:0000007, 68:25:0000008, 68:25:0000009, 68:25:0000010, 68:25:0000011, 68:25:0000012, 68:25:0000013, 68:25:0000014, 68:25:0000015, 68:25:0000016, 68:25:0000017, 68:25:0000018, 68:25:0000019, 68:25:0000020, 68:25:0000021, 68:25:0000022, 68:25:0000023, 68:25:0000024, 68:25:0000025, 68:25:0000026, 68:25:0000027, 68:25:0000028, 68:25:0000029, 68:25:0000030, 68:25:0000031, 68:25:0000032, 68:25:0000033, 68:25:0000034, 68:25:0000035, 68:25:0000036, 68:25:0000037, 68:25:0000038, 68:25:0000039, 68:25:0000040, 68:25:0000041, 68:25:0000042, 68:25:0000043, 68:25:0000044, 68:25:0000045, 68:25:0000046, 68:25:0000047, 68:25:0000048, 68:25:0000049, 68:25:0000050, 68:25:0000051, 68:25:0000052, 68:25:0000053, 68:25:0000054, 68:25:0000055, 68:25:0000056, 68:25:0000057, 68:25:0000058, 68:25:0000059, 68:25:0000060, 68:25:0000061, 68:25:0000062, 68:25:0000063, 68:25:0000064, 68:25:0000065, 68:25:0000066, 68:25:0000067, 68:25:0000068, 68:25:0000069, 68:25:0000070, 68:25:0000071, 68:25:0000072, 68:25:0000073, 68:25:0000074, 68:25:0000075, 68:25:0000076, 68:25:0000077, 68:25:0000078, 68:25:0000079, 68:25:0000080, 68:25:0000081, 68:25:0000082, 68:25:0000083, 68:25:0000084, 68:25:0000085, 68:25:0000086, 68:25:0000087, 68:25:0000088, 68:25:0000089, 68:25:0000090, 68:25:0000091, 68:25:0000092, 68:25:0000093, 68:25:0000094, 68:25:0000095, 68:25:0000096, 68:25:0000097, 68:25:0000098, 68:25:0000099, 68:25:0000100 </small>			
Изм.	Кол.	Лист	И.Док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная часть	
					08.02.18	ООО "УСП Компьюлинк"	
План составил	Ильичев А.В.	М.Ильичев			08.02.18	ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"	
ГИП	Воеводин В.Ю.				08.02.18	ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"	
						Статус	Лист
						ПТП	1
						Листов	6
						М 1:1000	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- — — — — водопровод подземный
- — — — — канализация подземная
- — — — — газопровод подземный
- — — — — теплотрасса наземная
- — — — — теплотрасса подземная
- — — — — электрокабель подземный низкого напряжения
- — — — — кабель связи
- — — — — линия электропередачи низкого напряжения
- — — — — проектируемый линейный объект
- 68:07:2705013 — граница и номер кадастрового квартала
- 594 — граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- — — — — красная линия
- — — — — граница полосы отвода под проектируемый линейный объект

				Заказчик: ООО "УСП Компьюлинк"		
				Проект планировки и генеральный план территории линейного объекта в границах кадастровых кварталов 68:25:0000005, 68:25:0000018, 68:25:0000015, 68:25:0000022, 68:25:0000023, 68:25:0000024, 68:25:0000025, 68:25:0000026, 68:25:0000028, 68:25:0000030, 68:25:0000031		
Изм.	Кол.	Лист	Лист	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная часть
План составил	Ильичев А.В.	М.Ильичев	08.02.18		08.02.18	Чертеж планировки территории М 1:1000
ГИП	Васильев В.Ю.	В.Ю.Васильев				
				Стадия	Лист	Листов
				ППТ	2	6
				ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"		



Линия соединения с листом 2

Линия соединения с листом 4

68:25:0000030

68:25:0000031

68:25:0000028

68:25:0000034

68:25:0000035

68:25:0000036

68:25:0000037

68:25:0000040

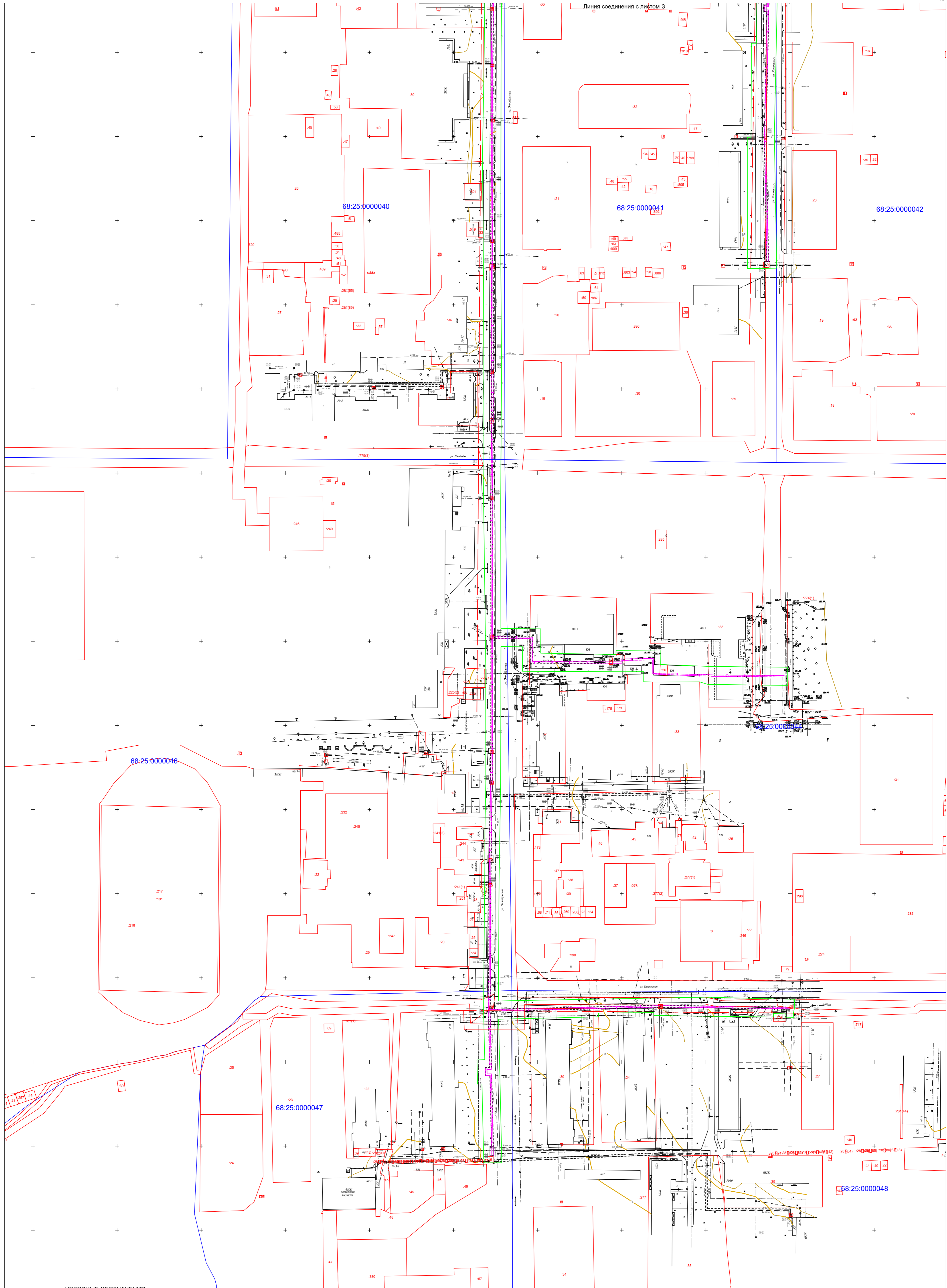
68:25:0000041

68:25:0000042

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- — — — — водопровод подземный
- — — — — канализация подземная
- — — — — газопровод подземный
- — — — — теплотрасса наземная
- — — — — теплотрасса подземная
- — — — — электрокабель подземный низкого напряжения
- — — — — кабель связи
- — — — — линия электропередачи низкого напряжения
- — — — — проектируемый линейный объект
- 68:07:2705013 — граница и номер кадастрового участка
- 594 — граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- — — — — красная линия
- — — — — граница полосы отвода под проектируемый линейный объект

Заказчик: ООО "УСП Компьюлинк"			
<small>План территории и планы инженерных сетей: Листов: 6 в том числе: 3-х этажные объекты: 68:25:0000028, 68:25:0000029, 68:25:0000030, 68:25:0000031, 68:25:0000032, 68:25:0000033, 68:25:0000034, 68:25:0000035, 68:25:0000036, 68:25:0000037, 68:25:0000038, 68:25:0000039, 68:25:0000040, 68:25:0000041, 68:25:0000042, 68:25:0000043, 68:25:0000044, 68:25:0000045, 68:25:0000046, 68:25:0000047, 68:25:0000048, 68:25:0000049, 68:25:0000050, 68:25:0000051, 68:25:0000052, 68:25:0000053, 68:25:0000054, 68:25:0000055, 68:25:0000056, 68:25:0000057, 68:25:0000058, 68:25:0000059, 68:25:0000060, 68:25:0000061, 68:25:0000062, 68:25:0000063, 68:25:0000064, 68:25:0000065, 68:25:0000066, 68:25:0000067, 68:25:0000068, 68:25:0000069, 68:25:0000070, 68:25:0000071, 68:25:0000072, 68:25:0000073, 68:25:0000074, 68:25:0000075, 68:25:0000076, 68:25:0000077, 68:25:0000078, 68:25:0000079, 68:25:0000080, 68:25:0000081, 68:25:0000082, 68:25:0000083, 68:25:0000084, 68:25:0000085, 68:25:0000086, 68:25:0000087, 68:25:0000088, 68:25:0000089, 68:25:0000090, 68:25:0000091, 68:25:0000092, 68:25:0000093, 68:25:0000094, 68:25:0000095, 68:25:0000096, 68:25:0000097, 68:25:0000098, 68:25:0000099, 68:25:0000100</small>			
Изм.	Кол.	Лист	Листов
План составил	Ильичев А.В.	М.Ильичев	08.02.18
Г.ИП.	Воеводин В.Ю.	В.Ильичев	08.02.18
Проект планировки территории			
Основная часть			
Стadia	Лист	Листов	
П.П.Т.	3	6	
Чертеж планировки территории			
М 1:1000			
ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- — — — — водопровод подземный
- — — — — канализация подземная
- — — — — газопровод подземный
- — — — — теплотрасса надземная
- — — — — теплотрасса подземная
- — — — — электрокабель подземный низкого напряжения
- — — — — кабель связи
- — — — — линия электропередачи низкого напряжения
- — — — — проектируемый линейный объект
- 68:07:2705013 — граница и номер кадастрового квартала
- .594 — граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- — — — — красная линия
- — — — — граница полосы отвода под проектируемый линейный объект

				Заказчик: ООО "УСП Компьюлинг"			
				План территории и проект инженерных сетей линейных объектов в границах кадастровых кварталов 68:07:2705013, 68:25:0000040, 68:25:0000041, 68:25:0000042, 68:25:0000043, 68:25:0000044, 68:25:0000045, 68:25:0000046, 68:25:0000047, 68:25:0000048, 68:25:0000049, 68:25:0000050, 68:25:0000051, 68:25:0000052, 68:25:0000053, 68:25:0000054, 68:25:0000055, 68:25:0000056, 68:25:0000057, 68:25:0000058, 68:25:0000059, 68:25:0000060, 68:25:0000061, 68:25:0000062, 68:25:0000063, 68:25:0000064, 68:25:0000065, 68:25:0000066, 68:25:0000067, 68:25:0000068, 68:25:0000069, 68:25:0000070, 68:25:0000071, 68:25:0000072, 68:25:0000073, 68:25:0000074, 68:25:0000075, 68:25:0000076, 68:25:0000077, 68:25:0000078, 68:25:0000079, 68:25:0000080, 68:25:0000081, 68:25:0000082, 68:25:0000083, 68:25:0000084, 68:25:0000085, 68:25:0000086, 68:25:0000087, 68:25:0000088, 68:25:0000089, 68:25:0000090, 68:25:0000091, 68:25:0000092, 68:25:0000093, 68:25:0000094, 68:25:0000095, 68:25:0000096, 68:25:0000097, 68:25:0000098, 68:25:0000099, 68:25:0000100			
Изм.	Колуч.	Лист/Мод.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
		План участка	Ильин А.В.	08.02.19	Проект планировки территории	ПТТ	4
		ГИП	Васильев В.Ю.	08.02.19	Основная часть		6
				Чертеж планировки территории			
				М 1:1000			
				ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"			

Линия соединения с листом 3

68:25:0000038

68:25:0000043

68:25:0000045

68:25:0000049

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - - - - водопровод подземный
- - - - - канализация подземная
- - - - - газопровод подземный
- - - - - теплотрасса надземная
- - - - - теплотрасса подземная
- - - - - электрокабель подземный низкого напряжения
- - - - - кабель связи
- - - - - линия электропередач низкого напряжения
- - - - - проектируемый линейный объект
- 68:07:2705013 - граница и номер кадастрового квартала
- 594 - граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- красная линия
- граница полосы отвода под проектируемый линейный объект

				Заказчик: ООО "УСП Компьюлинк"			
				Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в границах кадастровых кварталов 68:25:0000038, 68:25:0000039, 68:25:0000040, 68:25:0000041, 68:25:0000042, 68:25:0000043, 68:25:0000044, 68:25:0000045, 68:25:0000046, 68:25:0000047, 68:25:0000048, 68:25:0000049, 68:25:0000050, 68:25:0000051, 68:25:0000052, в целях размещения сетей теплоснабжения и электроснабжения в в. полосе отводной ос.			
Изм.	Колуч.	Лист/Мод.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
		План осадки	Ильин А.В.	08.02.19	Проект планировки территории Основная часть	П/П	5
		Г/ИП	Васильев В.Ю.	08.02.19			
				Чертеж планировки территории			
				М 1:1000			
				ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"			

