

Протокол 9

заседания проектной инвестиционной группы города Котовска Тамбовской области

27.09.2023

Присутствовали:

| | |
|--|--|
| Хлусова Людмила Васильевна | первый заместитель главы администрации города, руководитель группы |
| Галцынов Дмитрий Геннадиевич | заместитель главы администрации города, заместитель руководителя группы |
| Москалёва Наталия Сергеевна | председатель комитета экономической политики администрации города, секретарь группы |
| Железников Дмитрий Александрович | председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города |
| Истомин Юрий Петрович | председатель комитета по управлению имуществом города и земельным вопросам |
| Незговоров Игорь Юрьевич | директор муниципального бюджетного учреждения «Городское хозяйство» |

Повестка дня

Рассмотрение вопроса о реализации группой компаний Х5 инвестиционного проекта по строительству распределительного центра для нужд торговой сети "Пятёрочка" в индустриальном парке "Котовск"

Галцынов Д.Г.

Рассматривается вопрос о реализации на территории индустриального парка «Котовск» инвестиционного проекта по строительству складского комплекса для федеральной торговой сети. Данный проект имеет высокую социальную и экономическую значимость, как для города Котовска, так и для Тамбовской области и способствует повышению инвестиционной привлекательности города и региона.

Москалёва Н.С.

В результате реализации указанного проекта планируется к созданию 17 рабочих мест при строительстве самого комплекса и 740 рабочих мест будет создано X5 Retail Group.

Объём капитальных вложений (с НДС) составит 2,34 млрд. руб.

Кроме того, планируются значительные налоговые поступления в бюджеты всех уровней.

Галцынов Д.Г.

Необходимо рассмотреть все материалы, представленные в наш адрес инвестором и подготовить заключение о целесообразности признания его приоритетным для экономики Тамбовской области для получения мер государственной поддержки: предоставления земельного участка (без проведения торгов) и налоговых льгот по налогу на имущество организаций.

Хлусова Л.В.

Необходимо будет совместно с Правительством Тамбовской области определить механизмы для обеспечения данного инвестиционного проекта инфраструктурой.

Истомин. Ю.П.

В ходе подготовки проектной документации дороги к земельному участку с кадастровым номером 68:20:5624001:167 администрация города планирует произвести объединение земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:5624001:16, 68:20:5624001:18/2 и 68:20:5624001:149 и выделить необходимый участок с указанием вида разрешенного использования «улично-дорожная сеть».

Галцынов Д.Г.

Данный проект может быть реализован только при тесном взаимодействии с Правительством Тамбовской области, поэтому необходимо более плотно сотрудничать с соответствующими органами исполнительной власти региона по направлениям и доводить всю необходимую информацию до главы города.

Руководитель группы

Л.В. Хлусова

Секретарь группы

Н.С. Москалева