

## Уведомление о разработке предлагаемого правового регулирования

Настоящим Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города Кото́вска

(наименование органа-разработчика)

извещает о начале обсуждения идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: 393190, Тамбовская область, город Кото́вск, улица Свободы, дом 8, а также по адресу электронной почты: gkx7@g41.tambov.gov.ru.

Сроки приема предложений: с 02 октября 2018 по 15 октября 2018 года.

Место размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <https://regulation.tambov.gov.ru/projects-pl/>

(полный электронный адрес)

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на сайте <http://kotovsk.pro..>, <https://regulation.tambov.gov.ru/projects-pl/>

(адрес официального сайта)

не позднее 19.10.2018.

(число, месяц, год)

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Разработка Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города Кото́вска и принятия решения об утверждении документации по планировке территории в границах города Кото́вска.

Порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города Кото́вска и принятия решения об утверждении документации по планировке территории в границах города Кото́вска позволит определить порядок принятия решения о подготовке документации по планировке территории, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, иные вопросы, связанные с подготовкой документации по планировке территории.

Решение о подготовке документации по планировке территории принимается администрацией города в форме постановления по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц.

2. Цели предлагаемого правового регулирования:

повышение качества и доступности при принятии решения о подготовке документации по планировке территории и принятии решения об утверждении документации по планировке территории.

3. Ожидаемый результат (выраженный установленными разработчиком показателями) предлагаемого правового регулирования:

Результатом подготовки документации по планировке территории является:

- утверждение документации по планировке территории;
- отклонении такой документации и направлении ее на доработку.

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20;

Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

Устав города Кото夫ска;

Решение Котовского городского Совета народных депутатов от 28.05.2015 № 965 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – город Котовск»;

Решение Котовского городского Совета народных депутатов от 25.12.2014 № 885 «Об утверждении генерального плана городского округа – город Котовск»;

Решение Котовского городского Совета народных депутатов от 28.09.2018 № 609 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории города Кото夫ска»;

5. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования:

4 квартал 2018 года

место для текстового описания

6. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода:

переходный период отсутствует

место для текстового описания

7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
--	-----------	-----------

7.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	Разработка Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города Котовска и принятия решения об утверждении документации по планировке территории в границах города Котовска	Не определено
7.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде	Решение о подготовке документации по планировке территории принимается администрацией города в форме постановления по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц.	Не определено
7.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением	На подготовку проекта планировки или проекта межевания 100000-1000000 руб.	Не определено
7.4. Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Нет	Не определено
7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Выдача (направление) инициатору постановления об утверждении документации по планировке территории	Не определено
7.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски отсутствуют	Не определено

8. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования:

отсутствует

место для текстового описания

К уведомлению прилагаются:

Перечень вопросов для участников публичных консультаций

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено предлагаемое регулирование? Актуальна ли данная проблема сегодня?
2. Насколько цель предлагаемого регулирования соотносится с проблемой, на решение которой оно направлено? Достигнет ли, на Ваш взгляд, предлагаемое нормативное правовое регулирование тех целей, на которое оно направлено?
3. Является ли выбранный вариант решения оптимальным? Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей регулирования? Если да, приведите те, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратны и (или) более эффективны.
4. Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности будут затронуты предлагаемым регулированием?
5. Существуют ли в предлагаемом проекте нормативного правового акта (действующем нормативном правовом акте) положения, которые необоснованно затрудняют введение предпринимательской деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению.
6. К каким последствиям может привести недостижение целей правового регулирования?
7. Оцените предполагаемые издержки и выгоды субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающие при введении предлагаемого регулирования.
8. Какие, на Ваш взгляд, могут возникнуть проблемы и трудности с контролем соблюдения требований и норм, вводимых данным нормативным правовым актом?
9. Требуется ли переходный период для вступления в силу предлагаемого регулирования (если да, какова его продолжительность), какие ограничения по срокам введения нового регулирования необходимо учесть? -для проекта НПА.
10. Какие, на Ваш взгляд, целесообразно применить исключения по введению регулирования в отношении отдельных групп лиц, приведите соответствующее обоснование.
11. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия.

