

Уведомление
о разработке предлагаемого правового регулирования

Администрация города Котовска Тамбовской области в целях учета мнения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности извещает о начале обсуждения идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

Публичные консультации проводятся по проекту постановления «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» на территории города Котовска Тамбовской области.

Предложения принимаются по адресу:
393190, Тамбовская область, город Котовск, улица Свободы, дом 8,
а также по адресу электронной почты: gkx7@g41.tambov.gov.ru.

Сроки приёма предложений: с 08 июня 2020 по 15 июня 2020 года включительно.

Место размещения уведомления о подготовке проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":
<https://regulation.tambov.gov.ru/projects-pl/>, <https://kotovsk.tmbreg.ru/protsedura-provedeniya-otsenki> .

(полный электронный адрес)

Все поступившие предложения будут рассмотрены.

Сводка предложений будет размещена на сайте <https://regulation.tambov.gov.ru/projects-pl/>, <https://kotovsk.tmbreg.ru/protsedura-provedeniya-otsenki> не позднее 22.06.2020.

(адрес официального сайта) (число, месяц, год)

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

в соответствии с требованиями, установленными статьей 51.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации оказание муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» в отношении юридических лиц и физических лиц:

определяет порядок предоставления вышеуказанной муниципальной услуги на территории города Котовска Тамбовской области.

(место для текстового описания)

2. Цели предлагаемого правового регулирования: Проект постановления администрации города «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» на территории города Котовска Тамбовской области.

Проект разработан с целью повышение качества и доступности предоставления указанной муниципальной услуги и определяет порядок и стандарт ее предоставления в отношении юридических и физических лиц при получении муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

Основные группы, затрагиваемые правовым регулированием документа, - физические лица, юридические лица, являющиеся застройщиками в соответствии с действующим градостроительным законодательством Российской Федерации, либо их уполномоченные представители, обратившиеся с запросом о предоставлении муниципальной услуги.

(место для текстового описания)

3. Ожидаемый результат (выраженный установленными разработчиком показателями) предлагаемого правового регулирования:

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (далее — Уведомление о соответствии);

направление уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (далее — Уведомление о несоответствии).

(место для текстового описания)

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг»;

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2018 № 591/пр «Об утверждении

форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома»;

Закон Тамбовской области от 04.07.2012 № 166-3 «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг в Тамбовской области»;

Устав города Котовска Тамбовской области, утвержденного решением Котовского городского Совета народных депутатов от 26.06.2014 № 804;

Решение Котовского городского Совета народных депутатов от 28.05.2015 № 965 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – город Котовск»;

(место для текстового описания)

5. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: 2 квартал 2020

(место для текстового описания)

6. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: переходный период отсутствует

(место для текстового описания)

7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
7.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	Направление уведомления о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.	Не определено	
7.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде	Юридические лица, физические лица	Не определено	
7.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением	Нет	Не определено	
7.4. Оценка расходов (доходов) бюджета города Котовска Тамбовской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Нет	Не определено	
7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого	Направление уведомления о соответствии. Направление	Не определено	

правового регулирования	уведомления о несоответствии.		
7.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски отсутствуют	Не определено	

8. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования: _____ отсутствует _____.
(место для текстового описания)

К уведомлению прилагаются:

1. Перечень вопросов для участников публичных консультаций.
2. Иные материалы, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить необходимость введения предлагаемого правового регулирования.