

Уведомление  
о разработке предлагаемого правового регулирования

Администрация города Котовска Тамбовской области в целях учета мнения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности извещает о начале обсуждения идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу:  
393190, Тамбовская область, город Котовск, улица Свободы, дом 8,  
а также по адресу электронной почты: ktm@g41.tambov.gov.ru.

Сроки приёма предложений: с 05.10.2022 по 11.10.2022 года  
включительно.

Место размещения уведомления о подготовке проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":  
https://vkotovske.ru/orv/perechen-proektov-orv-2022,  
https://regulation.tambov.gov.ru/.

(полный электронный адрес)

Все поступившие предложения будут рассмотрены.

Сводка предложений будет размещена на сайте  
https://vkotovske.ru/orv/perechen-proektov-orv-2022,  
https://regulation.tambov.gov.ru/. не позднее 18.10.2022 года.

(адрес официального сайта)

(число, месяц, год)

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

приведение в соответствии с требованиями предусмотренными  
пунктом 3 статьи 39<sup>36</sup> Земельного кодекса Российской Федерации оказание  
муниципальной услуги «Принятие решения об использовании земель или  
земельного участка без его предоставления и установления сервитута для  
размещения объектов, указанных в пункте 3 статьи 39<sup>36</sup> Земельного кодекса  
Российской Федерации» в отношении физических и юридических лиц:

определение порядка предоставления вышеуказанной муниципальной  
услуги на территории города Котовска Тамбовской области.

(место для текстового описания)

2. Цели предлагаемого правового регулирования:

Проект разработан с целью повышение качества и доступности  
предоставления указанной муниципальной услуги и определяет порядок и  
стандарт ее предоставления в отношении заявителей при получении  
муниципальной услуги «Принятие решения об использовании земель или  
земельного участка без его предоставления и установления сервитута для  
размещения объектов, указанных в пункте 3 статьи 39<sup>36</sup> Земельного кодекса  
Российской Федерации».

Основные группы, затрагиваемые правовым регулированием  
документа – физические или юридические лица (за исключением  
государственных органов и их территориальных органов, органов  
государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов,

органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители, обратившиеся с запросом о предоставлении муниципальной услуги.

(место для текстового описания)

3. Ожидаемый результат (выраженный установленными разработчиком показателями) предлагаемого правового регулирования:

постановление Администрации об использовании земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, а также земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута для размещения объектов;

постановление Администрации об отказе в использовании земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, а также земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов для размещения объектов.

(место для текстового описания)

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть 1 от 30.11.1994 № 51-ФЗ, часть 2 от 26.01.1996 № 14-ФЗ);

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее — ЗК РФ);

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»;

Постановление Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

Закон Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области»;

Закон Тамбовской области от 04.07.2012 № 166-З «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг в Тамбовской области»;

Постановление администрации Тамбовской области от 09.04.2015 № 351 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Тамбовской области или муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

Устав города Котовска Тамбовской области, утвержденный решением Котовского городского Совета народных депутатов пятого созыва от 26.06.2014 №804;

Решение Котовского городского Совета народных депутатов Тамбовской области от 28 мая 2015 г. № 965 (восемьдесят первая сессия пятого созыва)

«Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа - город Котовск».

(место для текстового описания)

5. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: 4 квартал 2022

(место для текстового описания)

6. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: переходный период отсутствует.

(место для текстового описания)

7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
7.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	обращение заявителя с заявлением о предоставлении муниципальной услуги	Не определено	
7.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде	физические или юридические лица (за исключением государственных	Не определено	

	органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители		
7.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением	Нет	Не определено	
7.4. Оценка расходов (доходов) бюджета города Котова Тамбовской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Нет	Не определено	
7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	постановление Администрации об использовании земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, а также земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута для размещения объектов;	Не определено	
	постановление Администрации об отказе в использовании земель или земельного участка		

	участка, находящихся в муниципальной собственности, а также земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов для размещения объектов.		
7.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски отсутствуют	Не определено	

8. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования: \_\_\_\_\_ отсутствует \_\_\_\_\_.

(место для текстового описания)