

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», утверждённый постановлением администрации города от 07.12.2021 № 1335 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка».

Комитетом по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города разработан проект постановления «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», утверждённый постановлением администрации города от 07.12.2021 №1335 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка».

Проект постановления разработан с целью приведения действующего административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» (далее – административный регламент), утверждённого постановлением администрации города от 07.12.2021 № 1335 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» в соответствие с требованиями статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации.

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- выдача постановления Администрации о предварительном согласовании предоставления земельного участка;
- отказ в предоставлении муниципальной услуги.

Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Конституция Российской Федерации (принята на всенародном голосовании 12.12.1993);

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Устав города Котовска Тамбовской области, утвержденного решением Котовского городского Совета народных депутатов от 26.06.2014 № 804.

Постановление администрации города от 03.06.2021 № 595 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов представления муниципальных услуг».

Действие муниципального нормативного правового акта неограниченно. Принятие представленного проекта НПА является целесообразным и эффективным способом осуществления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка».

Принятие данного проекта не требует расходов бюджета города и не ведёт к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Контактное лицо, разработавшее проект:

Короткова Татьяна Михайловна - ведущий специалист комитета по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города, адрес эл. почты: [ktm@g41.tambov.gov.ru](mailto:ktm@g41.tambov.gov.ru).