

Уведомление  
о разработке предлагаемого правового регулирования

Администрация города Котовска Тамбовской области в целях учета мнения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности извещает о начале обсуждения идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу:  
393190, Тамбовская область, город Котовск, улица Свободы, дом 8,  
а также по адресу электронной почты: ktm@g41.tambov.gov.ru

Сроки приёма предложений: с 11.04.2022 по 15.04.2022 года  
включительно.

Место размещения уведомления о подготовке проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":  
<https://vkotovske.ru/orv/perechen-proektov-orv-2022>,  
<https://regulation.tambov.gov.ru/>.

(полный электронный адрес)

Все поступившие предложения будут рассмотрены.

Сводка предложений будет размещена на сайте  
<https://vkotovske.ru/orv/perechen-proektov-orv-2022>,  
<https://regulation.tambov.gov.ru/> не позднее 22.04.2022 года.

(адрес официального сайта)

(число, месяц, год)

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

приведение в соответствие с требованиями, установленными ФЗ от 22.07.2008 № 159 - ФЗ оказание муниципальной услуги «Предоставление недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность» в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства:

определение порядка предоставления вышеуказанной муниципальной услуги на территории города Котовска Тамбовской области.

(место для текстового описания)

2. Цели предлагаемого правового регулирования:

Проект разработан с целью повышение качества и доступности предоставления указанной муниципальной услуги и определяет порядок и стандарт ее предоставления в отношении при получении муниципальной услуги «Предоставление недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность».

Основные группы, затрагиваемые правовым регулированием документа – субъекты малого и среднего предпринимательства, заинтересованные в предоставлении недвижимого имущества, находящегося

в муниципальной собственности, обратившиеся с запросом о предоставлении муниципальной услуги.

(место для текстового описания)

3. Ожидаемый результат (выраженный установленными разработчиком показателями) предлагаемого правового регулирования:

- заключение договора купли-продажи арендуемого муниципального имущества;
- уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

(место для текстового описания)

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

Конституция Российской Федерации (принята на всенародном голосовании 12.12.1993);

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть 1 от 30.11.1994 № 51-ФЗ, часть 2 от 26.01.1996 № 14-ФЗ);

Земельный кодекс Российской Федерации (от 25.10.2001 № 136-ФЗ);

Федеральный закон Российской Федерации от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее ФЗ № 209);

Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Закон Тамбовской области от 06.10.2008 № 441-З «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Тамбовской области»;

Устав города Котовска Тамбовской области, утверждённый решением шестьдесят девятой сессии Котовского городского Совета народных депутатов пятого созыва от 26.06.2014 № 804;

решение Котовского городского Совета народных депутатов от 28.04.2008 № 542 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Котовска»;

решение Котовского городского Совета народных депутатов от 28.10.2010 № 111 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области»;

прогнозный план (программа) приватизации на текущий год, утвержденный решением Котовского городского Совета народных депутатов  
(место для текстового описания)

5. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: 2 квартал 2022  
(место для текстового описания)

6. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: переходный период отсутствует.  
(место для текстового описания)

7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
7.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	Обращение о предоставлении недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности	Не определено	
7.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде	Субъекты малого предпринимательства, субъекты среднего предпринимательства	Не определено	
7.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением	Нет	Не определено	
7.4. Оценка расходов (доходов) бюджета города Котовска Тамбовской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Нет	Не определено	
7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	-заключение договора купли-продажи арендуемого муниципального имущества; -уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги	Не определено	

7.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски отсутствуют	Не определено	
--	-------------------	---------------	--

8. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования: \_\_\_\_\_ отсутствует \_\_\_\_\_.

(место для текстового описания)