

## Пояснительная записка

к проекту административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

Комитетом жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрация города Котовска разработан проект постановления «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» на территории города Котовска Тамбовской области» и сборе предложений от заинтересованных лиц.

Проект постановления разработан с целью определения порядка признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ,

Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

Действие муниципального нормативного правового акта неограниченно.

Принятие представленного проекта НПА является целесообразным и эффективным способом определения порядка признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. Принятие данного проекта не требует дополнительных расходов бюджета города и не ведет к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Контактное лицо, разработавшее проект:

Уютнов Андрей Васильевич – заместитель председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города, адрес эл. почты: gkx6@g41.tambov.gov.ru.