

## Пояснительная записка

к проекту решения Котовского городского Совета народных депутатов «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки генерального плана города Котовска Тамбовской области, порядке подготовки изменений и внесении их в генеральный план, составе и порядке подготовки плана его реализации»

Комитетом жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрация города Котовска разработан проект решения Котовского городского Совета народных депутатов «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки генерального плана города Котовска Тамбовской области, порядке подготовки изменений и внесении их в генеральный план, составе и порядке подготовки плана его реализации».

Проект решения разработан с целью определения порядка подготовки генерального плана города Котовска Тамбовской области, порядка подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состава и порядка подготовки плана его реализации.

Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Законом Тамбовской области от 31.01.2007 № 144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области».

Действие муниципального нормативного правового акта неограниченно. Принятие представленного проекта НПА является целесообразным и эффективным способом определения порядка подготовки генерального плана города Котовска Тамбовской области, порядка подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состава и порядка подготовки плана его реализации. Принятие данного проекта не требует дополнительных расходов бюджета города и не ведет к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Контактное лицо, разработавшее проект:

Филиппова Марина Викторовна – консультант комитета жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города, адрес эл. почты: [gkx7@g41.tambov.gov.ru](mailto:gkx7@g41.tambov.gov.ru).