

#### ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении государственной кадастровой оценки

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) комитет по управлению имуществом Тамбовской области информирует о принятии решения о проведении в 2023 году на территории Тамбовской области государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест (приказ комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 31.01.2022 № 33), а также о принятии Тамбовским областным государственным бюджетным учреждением «Центр определения кадастровой стоимости объектов недвижимости» (далее – ТОГБУ «ЦОКСОН») документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости.

В соответствии со статьей 12 Федерального закона № 237-ФЗ правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить ТОГБУ «ЦОКСОН» декларации о характеристиках объектов недвижимости.

Порядок рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее форма, утверждены приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 318 «Об утверждении порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

Информация о заполнении декларации размещена на официальном сайте ТОГБУ «ЦОКСОН» в разделе «Шаблоны обращений» (<https://cokson.tmbreg.ru/shablony-obrashhenij/>).

Справки по телефону ТОГБУ «ЦОКСОН»: 78-62-39.



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПРИКАЗ

31.01.2022

г. Тамбов

№33

О проведении на территории Тамбовской области государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (в редакции от 30.12.2021) (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ), пунктом 6 статьи 6 Федерального закона от 31.07.2020 № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о комитете по управлению имуществом области (далее – комитет), утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 13.10.2021), Уставом Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения «Центр определения кадастровой стоимости объектов недвижимости» (далее – ТОГБУ «ЦОКСОН»), утвержденным приказом комитета от 21.04.2021 № 235, приказываю:

1. Провести на территории Тамбовской области государственную кадастровую оценку всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Тамбовской области зданий, помещений, сооружений, объектов

незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона № 237-ФЗ.

2. Определить годом проведения государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа, - 2023 год.

3. ТОГБУ «ЦОКСОН» (Кемудария) обеспечить определение кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа, и представление в комитет отчета об итогах государственной кадастровой оценки в срок до 17.10.2023.

4. Отделу по оформлению прав на землю комитета (Мещерякова) обеспечить осуществление предусмотренных частью 8 статьи 11 Федерального закона № 237-ФЗ мероприятий в установленный срок.

5. Опубликовать настоящий приказ на Официальном интернет- портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Председатель комитета

И.В. Борзых

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02.2022

г. Котовск

№ 143

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» на территории города Котовска Тамбовской области, утвержденный постановлением администрации города от 30.06.2017 № 979 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» на территории города Котовска Тамбовской области»

В соответствии со статьей 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрация города постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» на территории города Котовска Тамбовской области, утвержденный постановлением администрации города от 30.06.2017 № 979 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» на территории города Котовска Тамбовской области», следующие изменения:

Подпункт 2.4.15. изложить в следующей редакции:

«2.4.15. о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию;»;

Пункт 2.6. изложить в следующей редакции:

«2.6. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, за исключением информации, предусмотренной подпунктом 2.4.15. настоящего

административного регламента, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, в предусмотренных настоящим пунктом административного регламента целях не допускается.»;

Абзац первый подпункта 2.13.1. изложить в следующей редакции:

«2.13.1. информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, предоставившей данную информацию.»;

Пункт 3.3. дополнить абзацами 5 - 7 следующего содержания:

«Заявление может быть подано:

с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или региональных порталов государственных и муниципальных услуг;

с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.»;

Подпункт 3.15.3. изложить в следующей редакции:

«3.15.3. Правообладателям сетей инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) запрос о предоставлении информации, предусмотренной подпунктом 2.4.15. настоящего административного регламента.»;

Абзац 2 пункта 3.18. исключить;

В абзаце втором пункта 3.25. слова «технических условий подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» заменить словами «информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предоставляемой правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с частью 7 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 2.4.15. настоящего административного регламента»;

Пункт 3.36. дополнить абзацами 3 - 5 следующего содержания:

«Выдача градостроительного плана земельного участка может осуществляться:

с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или региональных порталов государственных и муниципальных услуг;

с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.».

2. Отделу организационной и кадровой работы администрации города (Мовчан) направить настоящее постановление для опубликования в бюллетене «Вестник города

Котовска» и для размещения на сайте сетевого издания «Про Котовск» <https://prokotovsk.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Л.В. Хлусову.

Глава города

А.М. Плехотников

---

#### **Информационный бюллетень «Вестник города Котовска»**

**Учредитель:** Администрация города Котовска

**Редакция и издательство:** МКУ «Информационно-аналитический центр», ИНН 6825004670

**Главный редактор:** Буханова Эльвира Алексеевна, тел.: +7 910 7587887

**Выпускающий редактор:** Балабанова Анастасия Валерьевна

**Адрес редакции:** 393194, Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Свободы, д.8

**Электронная почта редакции:** [prokotovsk@yandex.ru](mailto:prokotovsk@yandex.ru)

**Телефоны редакции:** +7 900 4900546, +7 908 2988929

**Сетевое издание «ПроКотовск»:** <https://prokotovsk.ru>

Индекс: 393190, Тираж 30 экз.

Набор текста, верстка и печать осуществляются в редакции бюллетеня

Подписано в печать:

**15.02.2022 08.30**

Бюллетень создан и издается в соответствии с постановлением администрации города Котовска от 27.04.2021 № 454, является официальным периодическим печатным изданием, которое распространяется в соответствующем муниципальном образовании.