



## ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Седьмой созыв – пятьдесят третье заседание

### Р Е Ш Е Н И Е

27 апреля 2023 года

№ 419

г.Котовск

**Об условиях приватизации нежилого здания и земельного участка, расположенных по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Советская, 2А/5**

Рассмотрев проект решения «Об условиях приватизации нежилого здания и земельного участка, расположенных по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Советская, 2А/5», внесённый администрацией города, и в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Котовска Тамбовской области, решением Котовского городского Совета народных депутатов от 27.10.2022 № 349 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», Положением о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», утверждённым решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.10.2010 № 111 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», учитывая заключение постоянных комиссий городского Совета,

Котовский городской Совет народных депутатов р е ш и л :

1. Дать согласие на приватизацию нежилого здания, общей площадью 130,0 кв.м, назначение: нежилое, с кадастровым номером 68:25:0000001:275, и земельного участка, площадью 329,0 кв.м, с кадастровым номером 68:25:0000049:2810, расположенных по адресу: Российская Федерация,

Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Советская, 2А/5 (далее – объект недвижимости).

2. Установить:

способ продажи объекта недвижимости: аукцион;

форма подачи предложений о цене объекта недвижимости: открытая;

первоначальная цена объекта недвижимости с учетом НДС составляет: 1 035 152 (один миллион тридцать пять тысяч сто пятьдесят два) рубля в том числе нежилого здания с учетом НДС составляет 686 465 (шестьсот восемьдесят шесть тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей, стоимость земельного участка – 348 687 (триста сорок восемь тысяч шестьсот восемьдесят семь) рублей;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 51 757 (пятьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят семь) рублей 60 копеек.

3. Администрации города Котовска (А.М. Плахотников) обеспечить организацию продажи объекта недвижимости в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет города Котовска Тамбовской области.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания «Про Котовск» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<https://prokotovsk.ru/>), а также на [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

Председатель Котовского  
городского Совета народных депутатов

А.В. Кочетков