



## **ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

### **КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**Шестой созыв – внеочередное пятьдесят третье заседание**

#### **Р Е Ш Е Н И Е**

22 декабря 2017 г.

№ 491

г.Котовск

**Об условиях приватизации здания и земельных участков под ним, расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Лесхозная, дом 8А**

Рассмотрев проект решения «Об условиях приватизации здания и земельных участков под ним, расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Лесхозная, дом 8А», внесённый администрацией города, и в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Котовска Тамбовской области, решением Котовского городского Совета народных депутатов от 26.01.2017 № 316 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», Положением о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», утверждённым решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.10.2010 № 111 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», учитывая заключение постоянной комиссии по бюджету, налогам, финансам и поддержке предпринимательства городского Совета,

Котовский городской Совет народных депутатов р е ш и л :

1. Дать согласие на приватизацию здания, назначение: нежилое здание, общей площадью 374,1 кв. м., с кадастровым номером 68:25:0000005:165,

земельного участка, площадью 606 кв.м., с кадастровым номером 68:25:0000005:90, и земельного участка, площадью 485 кв.м., с кадастровым номером 68:25:0000005:100, расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Лесхозная, дом 8А (далее - объект недвижимости).

2. Установить:

способ продажи объекта недвижимого имущества: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

форма подачи предложений о цене объекта недвижимого имущества: открытая;

первоначальная цена объекта недвижимости с учетом НДС составляет 6 908 445 (шесть миллионов девятьсот восемь тысяч четыреста сорок пять) рублей 78 (семьдесят восемь) копеек, что составляет 6 635 695 (шесть миллионов шестьсот тридцать пять тысяч шестьсот девяносто пять) рублей 78 (семьдесят восемь) копеек – стоимость здания с учетом НДС, 151 500 (сто пятьдесят одна тысяча пятьсот) рублей – стоимость земельного участка и 121 250 (сто двадцать одна тысяча двести пятьдесят) рублей – стоимость земельного участка.

величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 690 844 (шестьсот девяносто тысяч восемьсот сорок четыре) рубля 57 (пятьдесят семь) копеек;

величина повышения цены («шаг аукциона»): 345 422 (триста сорок пять тысяч четыреста двадцать два) рубля 28 (двадцать восемь) копеек.

минимальная цена предложения («цена отсечения»): 3 454 222 (три миллиона четыреста пятьдесят четыре тысячи двести двадцать два) рубля 89 (восемьдесят девять) копеек.

3. Администрации города Котовска (А.М. Плахотников) обеспечить организацию продажи объекта недвижимого имущества в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет города Котовск Тамбовской области.

4. Признать утратившим силу решение Котовского городского Совета народных депутатов шестого созыва от 28.09.2017 № 439 «Об условиях приватизации здания и земельных участков под ним, расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Лесхозная, дом 8А».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию (размещению) на сайте сетевого издания «ТОП 68 Тамбовский областной портал» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)).

6. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, финансам и поддержке предпринимательства городского Совета (Шабанов Р.А.).

Председатель Котовского  
городского Совета народных депутатов

А.В. Кочетков