



**ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**Седьмой созыв – шестое заседание**

**Р Е Ш Е Н И Е**

3 декабря 2020 г.

№ 60

г. Котовск

**О подготовке городского хозяйства к работе  
в осенне-зимний период 2020-2021 г.г.**

Заслушав и обсудив информацию о подготовке городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2020-2021 г.г., учитывая заключения постоянных комиссий городского Совета,

Котовский городской Совет народных депутатов р е ш и л:

1. Принять к сведению информацию о подготовке городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2020-2021 г.г.
2. Работу администрации города по подготовке городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2020-2021 г.г. признать удовлетворительной.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию (размещению) на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)).

Председатель Котовского  
городского Совета народных депутатов

А.В. Кочетков

Информация  
о подготовке городского хозяйства к работе  
в осенне-зимний период 2020-2021гг.

Подготовка объектов ТЭЖ и ЖКХ города осуществлялась в соответствии с утвержденным планом мероприятий, общий объем финансирования, которых составляет более 120,9 млн. рублей кроме средств АО «ТСК», которое не предоставляет данную информацию.

С целью контроля за ходом выполнения планов подготовки к отопительному периоду 2020-2021гг. создана комиссия, состав которой утвержден постановлением администрации города от 05.06.2020 № 490.

В период подготовки проведено 4 выездных заседаний комиссии: (ООО «Компьюлинк инфраструктура Тамбовской области» - 2, две управляющих организации ООО «Колесница», ООО «Котовская жилищная компания»).

Подготовку теплового комплекса города осуществляла единая теплоснабжающая организация ООО «Компьюлинк инфраструктура ТО». В соответствии с планом работ были проведены 2 этапа гидравлических испытаний магистральных и квартальных тепловых сетей (май-июнь, август-сентябрь). По результатам испытаний было выявлено 44 повреждения: 2 на магистральных, в квартальных теплосетях (1 этап - 17, 2 этап - 5), в ходе работ по заполнению внутренних тепловых сетей было дополнительно выявлено 20 порывов на подводящих трубопроводах, (2019 – 72, 2018 – 70).

Проведена замена более 1,02 км тепловых сетей, ремонт тепловых камер 17 шт.

В ходе подготовки ЦТП к сезонной эксплуатации были проведены работы по ремонту оборудования (насосы и теплообменники). Была проведена работа по ремонту и замене 93 задвижек.

Произведены работы по восстановлению изоляции 340 м, однако до настоящего времени остаются участки, на которых требуются ремонт на трубопроводах наземной прокладки.

Процесс заполнения внутренних сетей отопления по объектам социальной сферы и многоквартирных домов был начат с 21.09.2020 года.

В соответствии с постановлением администрации города от 28.09.2020 № 856 с 28 сентября 2020г. (в 2019 году с 21 сентября) начат отопительный сезон для объектов социально-культурной сферы и жилого фонда было установлено с определением 14-ти дневного срока для выполнения пуско-наладочных работ. С 20 октября 2020г. в полном объеме (100%), осуществляется подача теплоносителя на объекты учреждений образования, культуры и здравоохранения города, и объекты жилищного фонда.

***Подготовку к работе в осенне-зимний период систем электроснабжения, водоснабжения и водоотведения осуществляет Котовский филиал АО «Тамбовская сетевая компания» в соответствии с концессионным соглашением.***

### **На участке «Водоотведение»:**

проведены капитальные ремонты песколовки № 3 и № 4 БОС, ремонт кровли хлораторной и механической мастерской;

проведены ремонты 39 канализационных колодцев по ул. Котовского, Южная, Посконкина, Лесхозная, БОС. КНС 2 производится демонтаж и замена разрушенной стены.

В рамках инвестиционной программы на 2020г. получено оборудование для механической очистки сточных вод. Выполнение данной работы позволит улучшить процесс очистки сточных вод и автоматизировать данный процесс.

### **На участке «Водоснабжение»**

Проведены капитальные ремонты 4 артезианских скважин с заменой насосов и преобразователя частоты, ремонт 1 станции очистки воды с заменой насоса, заменено трубопроводов общей длиной 355 м, установлено 28 новых задвижек, 3 пожарных гидранта, 4 водоразборных колонки, выполнен ремонт 12 водопроводных колодцев, производственных и бытовых помещений цех «Водоснабжение», восстановлено асфальтовое покрытие тротуаров и дорог 343 кв.м.

В рамках инвестиционной программы по водоснабжению на 2020 г. проведена реконструкция водопроводных сетей по ул. Красногвардейская. В общей сложности проложено 657,3 м новых трубопроводов. Ведется строительство артезианской скважины на ул. Строительной. В настоящее время смонтирован павильон, готов ствол скважины, глубиной 140 м, проведена ее прокачка и выполнен анализ поднимаемой воды. Вода по всем параметрам соответствует требованиям СанПиН Питьевая вода. Ведутся работы по прокладке участка водопровода в действующую сеть, монтажу и обвязки павильона скважины и прокладки провода для ее питания. Ввод в эксплуатацию в декабре текущего года.

### **На участке «Электроснабжение»**

Проведены ремонты 2 трансформаторных подстанций КТП -24 и КТП – 25 с заменой трансформаторов, текущие ремонты трансформаторных подстанций (ТП-2,5,6,7,8,17,36А), капитальные ремонты 400 м кабельных и воздушных линий.

В рамках инвестиционной программы на 2020 г. ведется строительство КЛ 6кв от ТП-5 через ТП-9 до ТП-10, общей протяженностью 1,7 км. Работы находятся в завершающей стадии.

На участке «Теплоснабжение» выполнены профилактическое обслуживание оборудования и промывка котлов. Отопительный сезон начат без нарушений.

***Котовским филиалом АО «Газпром газораспределение Тамбов в г. Котовске при подготовке к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов осуществлены следующие мероприятия:***

техническое диагностирование подземных газопроводов протяженностью - 1,44 км при плане - 1,44 км;

текущий ремонт установок защиты – 10 объектов;

капитальный ремонт ПРГ -2 объекта;

технический ремонт ПРГ в количестве -24 единицы,  
капитальный ремонт ПРГ в количестве -2 единицы,  
ревизия запорной арматуры распределительных газопроводов – 163  
единиц;  
покраска газопроводов – 1,89 км.

***Подготовка жилищного фонда к зиме осуществляется 4-мя управляющими компаниями (ООО «Жилищное хозяйство», ООО «Котовская жилищная компания», ООО «Колесница», ОАО «Искож»), товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами, собственниками жилья, выбравшими непосредственный способ управления, на техническом обслуживании которых находится 283 жилых дома, общей площадью 619,7 тыс.м<sup>2</sup>.***

В соответствии с планами управляющих организаций на мероприятия по подготовке к зиме направлено порядка 20 млн. рублей (проведены работы по текущему ремонту мягких кровель, утеплению фасадов, промывке систем отопления, проведена поверка приборов учета, текущий ремонт внутридомовых инженерных систем-водоснабжения, водоотведения, отопления).

***Содержание дорог и тротуаров на территории города осуществлялось подрядной организацией - МБУ «Городское хозяйство».***

За прошедший период времени учреждением проведён ямочный ремонт автомобильных дорог города площадью порядка более 2,6 тыс. м<sup>2</sup>, подготовлено к работе в осенне-зимний период 9 единиц специальной техники.

С целью обеспечения безопасных условий передвижения транспорта в зимний период заготовлено 750т песко-соляной смеси.

Вывод: На сегодняшний день мероприятия, предусмотренные планом подготовки к отопительному периоду завершены.

13 октября 2019г. Верхне-Донское управление Ростехнадзора на основании проведенной проверки готовности к отопительному периоду выдало городу акт готовности к отопительному периоду 2020-2021 г.г.

20 октября 2020г. Верхне-Донским управлением Ростехнадзора выдан паспорт готовности к отопительному периоду 2020-2021 г.г.