

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
Девятая сессия шестого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

28 декабря 2015 года

№ 89

Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Октябрьская, дом 46

Рассмотрев представленные администрацией города материалы об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Октябрьская, дом 46, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Котовска Тамбовской области, решением Котовского городского Совета народных депутатов от 27.11.2014 № 868 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», Положением о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», утвержденным решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.10.2010 № 111 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», учитывая заключение постоянной комиссии по бюджету, налогам, финансам и поддержке предпринимательства городского Совета,

Котовский городской Совет народных депутатов решил:

1. Дать согласие на приватизацию нежилого помещения, назначение: нежилое, общей площадью 6,5 кв.м., кадастровый номер: 68:25:0000015:1231, расположенного по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Октябрьская, дом 46 (далее – объект недвижимости).

Рыночная цена объекта недвижимости равна 94 500 (девятьюстами четыре тысячи пятьсот) рублей, без учета НДС.

2. Установить преимущественное право арендатора – П. И. Воропаевой (далее - арендатор) на приобретение объекта недвижимости по рыночной цене, указанной в пункте 1 настоящего решения, срок рассрочки оплаты – до 5 лет.

3. Администрации города Котовска (А.М. Плахотников):

1) в течение десяти дней с даты принятия настоящего решения направить арендатору копию указанного решения, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проекты договора купли-продажи арендуемого имущества и договора о его залоге;

2) в случае утраты субъектом малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества по основаниям, определенным федеральным законодательством, внести на рассмотрение Котовского городского Совета народных депутатов один из следующих проектов решений:

а) о внесении изменений в настоящее решение в части использования способов приватизации муниципального имущества, установленных Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

б) об отмене настоящего решения;

3) обеспечить поступление средств в бюджет города Котовска.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию (размещению) на сайте сетевого издания «ТОП 68 Тамбовский областной портал» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.top68.ru).

5. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, финансам и поддержке предпринимательства городского Совета народных депутатов (Шабанов Р.А.)

Председатель Котовского городского
Совета народных депутатов

А.В. Кочетков